

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34

e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001

р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

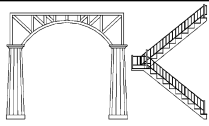
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Шифр: 68/2-17-ПЗ

2017 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34

e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001

р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Шифр: 68/2-17-ПЗ

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

2017 г.

СОДЕРЖДАНИЕ ТОМА

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
68/2-17 – ПЗС	Содержание Тома-1	
68/2-17– СП	Состав проектной документации	
68/2-17– ПЗ	Пояснительная записка	

Согласованно

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	68/2-17 – ПЗС			
Разработал	Лисова				06.17	Содержание	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Пойда						П	1	1
							ООО «ПК»		

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации3.
2. Функциональное назначение объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции.....3.
3. Категории земель, на которых будет располагаться объект капитального строительства.....3.
4. Техничко-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства.....3.
5. Подтверждение соответствия разработанной документации государственным нормам, правилам и стандартам3.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					68/2-17– ПЗ	Лист
			Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.		Подпись

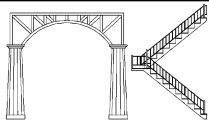
обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

А.Г. Пойда

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	68/2-17– ПЗ	Лист
							4



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34

e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001

р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 30101810600000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

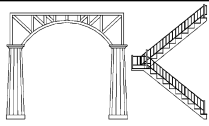
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2

**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Шифр: 68/2-17-ПЗУ

2017 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34

e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001

р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2

**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Шифр: 68/2-17-ПЗУ

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
68/2-17 – ПЗУ.С	Содержание.	
68/2-17– СП	Состав проектной документации.	
68/2-17– ПЗУ.Т	Пояснительная записка.	
68/2-17– ПЗУ	Графическая часть.	
	Ситуационная схема.	
	Схема планировочной организации земельного участка.	
	Схема организации рельефа вертикальной планировки	
	План земельных масс	
	Схема расположения малых архитектурных форм и	
	элементов благоустройства.	
	Схемы покрытий.	

Согласованно

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

68/2-17– СП

Изм.	Кол. Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лисова							
ГИП	Пойда				07.17	ООО «ПК»		
Н. контр.	Бочарова							

Состав проектной документации

ООО «ПК»

№ тома	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Прим.
1	68/2-17 – ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	ООО «ПК»
2	68/2-17 – ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	ООО «ПК»
3	68/2-17 – ПОС	Раздел 6 «Проект организации строительства»	ООО «ПК»
4	68/2-17 – ПОД	Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	ООО «ПК»
5	68/2-17 – СМ	Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства"	ООО «ПК»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					68/2-17 – СП	Лист
			Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.		Подпись

1. Характеристика земельного участка:

Земельный участок располагается в южной части г. Лабинска.

Подъезды к домам осуществляются с ул. Некрасова, ул. Мира и ул. Калинина.

В данном квартале имеются парковки для автомобильного транспорта, тротуары, пешеходные дорожки, зеленые насаждения, зоны отдыха, игровое детское оборудование. Рельеф участка ровный с уклоном на северо-запад.

Согласно климатическому районированию по СП 131.13330.2012 (Актуализированная версия СНиП 23-01-99*) г. Лабинск относится к району III и подрайону III Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы:

- среднемесячная температура воздуха в январе, °С: от -5 до +2
- среднемесячная температура воздуха в июле, °С: от +21 до +25
- годовая температура воздуха, °С: 11,8.

Снежный покров бывает ежегодно, но он неустойчив. Число дней со снежным покровом 38. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см, максимальная -54см.

Согласно приложению «Ж» СП 20.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) для г. Лабинска принимаются:

- по расчетному весу снегового покрова – район II, расчетное значение веса снегового покрова земли S_g , кПа принимается равным 1,2 кПа (таблица 10.1 СП 20.13330.2011);

- по расчетному давлению ветра - IV район нормативное значение ветрового давления w_0 , кПа – 0,48 кПа (таблица 11.1 СП 20.13330.2011);

- по толщине стенки гололеда III;

- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе – район 0°;

- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле – район 25°;

- по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от – среднемесячной температуры (°С), в январе – район 15°.

Нормативная глубина промерзания – 0,8 м;

Согласованно											
Подпись и дата	Взам. Инв. №	68/2-17 – ПЗ									
		Изм.	Кол. Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата				
Инв. № подл.	Разработал	Лисова			07.17	Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Пойда							П	1	5
										ООО «ПК»	

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон.

Согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для данного типа объектов санитарно-защитная зона не установлена.

Категории земель, на которых будет располагаться объект капитального строительства.

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентом:

Градостроительные и технические регламенты не установлены.

4. Техничко-экономические показатели земельного участка:

№ п.п.	Наименование	Количество, м ²	Примечание
1	Площадь участка	39956,0	
2	Площадь всего покрытия, в том числе:	13037,3	
	- проезды	7474,9	
	-тротуары	2726,5	
	- площадки	2835,9	
3	Площадь озеленения	15846,8	

5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод:

Задача по решению проблемы защиты территории объекта на участке проектирования от опасных природных и техногенных процессов выполняется вертикальной планировкой участка. В данном проекте предусматривается установка 17 дренажных комплексов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
			68/2-17– ПЗ				
Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата		

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой:

Вертикальная планировка земельного участка выполнена с учетом сложившегося рельефа местности. В основу вертикальной планировки положен принцип максимального сохранения существующего рельефа с учетом существующих отметок покрытий, подземных коммуникаций. Работы по организации рельефа вести таким образом, чтобы обеспечить минимальный объем перемещаемых земляных масс, отсутствие перемещения грунта за пределы земельного участка, сочетание существующего рельефа соседних земельных участков с проектируемым. При выполнении работ по организации рельефа необходимо предусмотреть срезку растительного слоя в местах устройства площадок с твердым покрытием, плодородный слой складировать на участке для дальнейшего использования. Места временного хранения плодородного грунта должны соответствовать требованиям СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий».

В связи с отсутствием ливневой канализации в Лабинском городском поселении водоотвод с участка планировать открытым способом в проектируемые комплексы дренажных колодцев.

7. Описание решений по благоустройству:

Проект благоустройства выполнен на основании планировочной организации земельного участка и привязан к местным условиям.

Проектом предусмотрено следующие типы покрытий:

- 1) Три типа покрытий для проездов.
- 2) Один тип покрытий для пешеходных тротуаров, детских площадок и спортивных площадок, площадки для взрослых и хоз.целей.

На данном участке предполагается:

- восстановление разрушенных участков дворовой территории с восстановлением дорожной одежды;
- восстановление дорожной одежды путем устройства выравнивающих и подстилающих слоев из песчано-гравийной смеси, устройством однослойного покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной слоя 5 см;
- восстановление покрытий пешеходных дорожек путем устройства однослойного покрытия из асфальтобетонной смеси толщиной слоя 4 см;

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	68/2-17– ПЗ	Лист
							3

- демонтаж и вывоз бордюров;
- установить бортовой камень;
- устройство площадки для сбора ТБО;
- установка комплексов дренажных колодцев.

Проектом предусматривается устройство тротуаров, газонных клумб, проездов. Пешеходная зона, проезды и площадки проектируется с твердым покрытием – асфальтобетоном. Для отделения пешеходной зоны от проезжей части устанавливается бетонный бортовой камень между твердыми покрытиями из асфальтобетона в разных уровнях. Для освещения прилегающей территории в темное время суток применяются светильники уличного освещения – торшерного типа, и светильники навесного типа. Светильники существующие. Для создания комфортной среды обитания необходимо дополнить дворовую территорию современным игровым оборудованием.

Ведомость объемов работ при благоустройстве и ремонте дворовых территорий по ул. Мира 211/8, 211/7, ул. Некрасова, 23, 21/1, 21/2, ул. Калинина 122

№ на схеме	Наименование работ	Количество	Примечание
1	Асфальто-бетонное покрытие	14350,3	м ²
2	Бортовой бетонный камень БР 100.30.15	1736,6	м/пог
3	Бортовой бетонный камень БР 100.30.8	2261,1	м/пог
4	Комплекс дренажных колодцев	17	шт
	Демонтаж		
5	Бортовой бетонный камень	1423,0	м/пог
6	Подпорная стенка	165,0	м/пог
7	Асфальтобетон	405,2	м ²

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	68/2-17– ПЗ	Лист
							4

8. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства:

Транспортное обслуживание и основные пешеходные зоны проектируемой территории выполнены с учетом сложившейся автомобильно-дорожной сети, на основании топосъемки земельного участка. Предусматривается 3 типа дорожной одежды :

1) Трехслойный:

- 1.Асфальтобетон тип Б, мелкозернистый;
- 2.ПГС мелкой фракции 0-40;
3. ПГС мелкой фракции 0-300.

2)Двухслойный:

- 1.Асфальтобетон проектируемый;
- 2.Асфальтобетон существующий.

3)Двухслойный:

1. Асфальтобетон проектируемый;
2. ПГС фракции 0-40.

Ширина полосы движения – минимум 3,5 м.

Подъезды к жилым домам осуществляется с ул. Мира, ул. Некрасова и ул. Калинина

Главный инженер проекта

А.Г. Пойда

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					68/2-17– ПЗ	Лист
			Изм.	Кол Уч	Лист.	№ док.		Подпись

Схема планировочной организации земельного участка



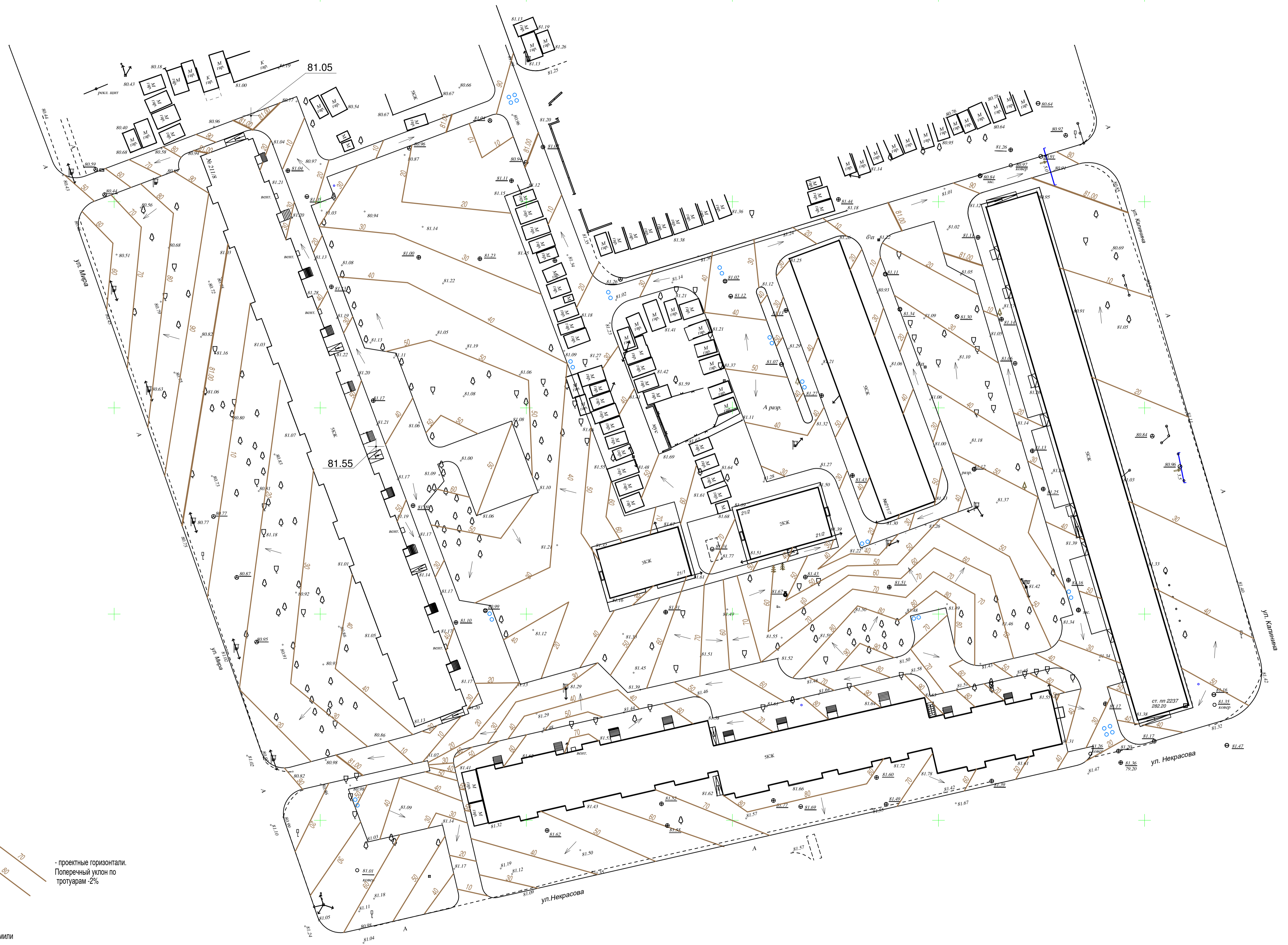
Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Количество
	Границы работ	39956,0 м ²
	Проезды (асфальтобетонное покрытие)	7474,9 м ²
	Тротуар (асфальтобетонное покрытие)	2726,5 м ²
	Площадки для хозяйственных целей (асфальтобетонное покрытие)	77,4 м ²
	Отмостка (существующая)	
	Зона озеленения (существующая)	
	Детская площадка (асфальтобетонное покрытие)	1456,2 м ²
	Спортивные площадки (асфальтобетонное покрытие)	1302,3 м ²
	Бордюр тротуарный	2261,1 п.м.
	Бордюр дорожный	1736,6 п.м.
	Комплекс дренажных колодцев	17 шт.
	Урна (существующая)	
	Скамья (существующая)	
	Малые архитектурные формы (существующие)	

- Выполнить демонтажные работы:
 - бордюр - 1423,0 п.м.
 - подпорная стенка из каменной кладки 400x600(н)мм - 165 п.м.
 - асфальтобетонное покрытие - 405,2м²
- Выполнить вертикальную планировку всей территории по существующему рельефу с устройством дренажных колодцев.

ПЗУ 68/2-17					
«Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по ул. Мира 211/8, 211/7, ул. Некрасова, 23, 21/1, 21/2, ул. Калинина 122 в Лабинском городском поселении»					
Изм.	Кол.ч	Лист	№Док	Подп.	Дата
1	-	Зам.	68/2-17		
Разработал	Лисова				
Проверил	Пойда				
Н.контроль	Бочарова				
				Стадия	Лист
				П	7
				Листов	
				ООО "ПК"	
Формат А1					

Схема организации рельефа вертикальной планировкой М 1:500



- проектные горизонтали.
 Поперечный уклон по тротуарам -2%

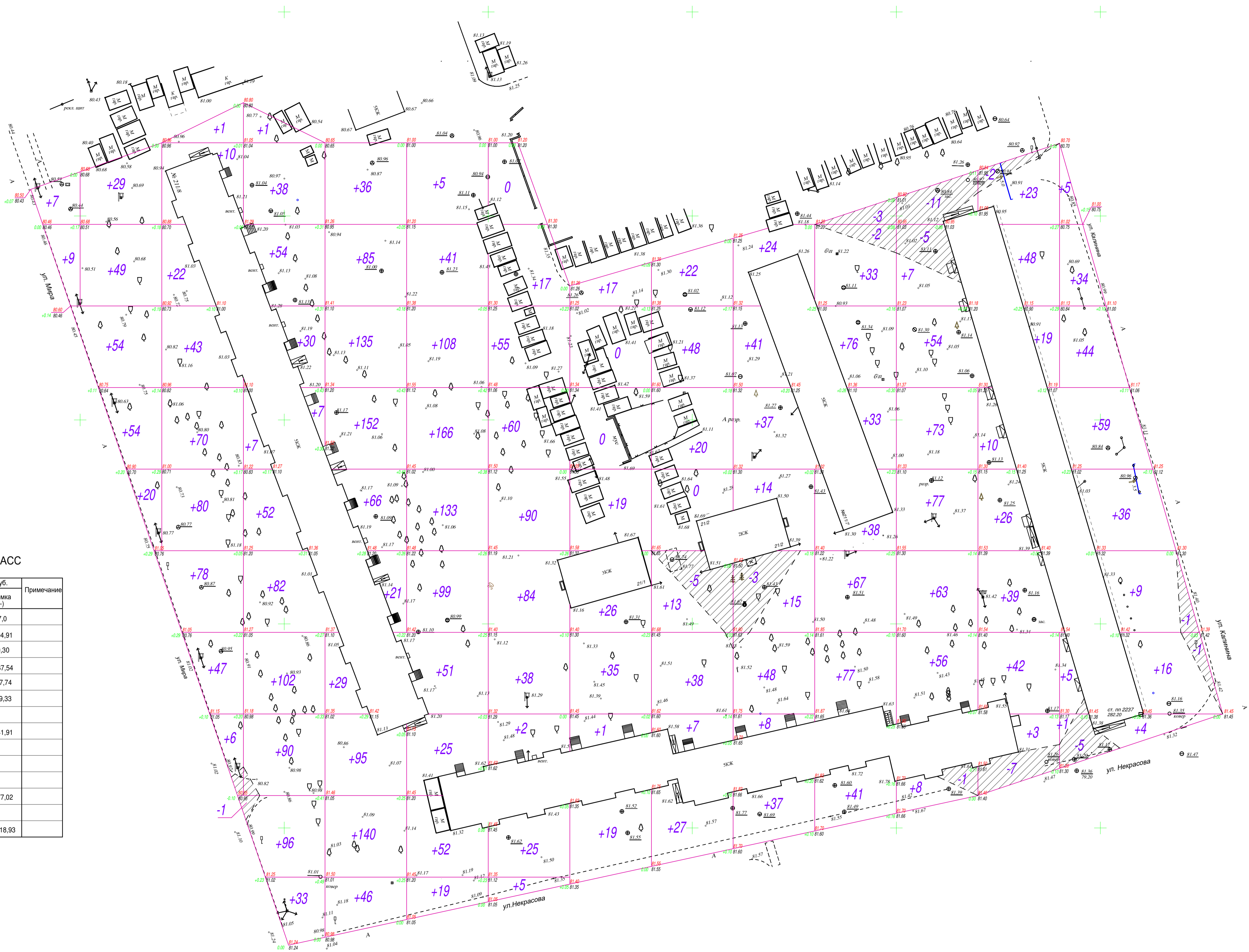
12 - уклон, промили

68.45 - точка перелома рельефа

Согласовано	
Имя и должность	Владелец или И.И.
Имя и подпись	

68/2-17 ПЗУ.ГЧ					
Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: г.Лыбск, ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122					
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Еропина				
ГИП	Пойда				
Норм. контр.	Бочарова				
Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов					Стадия П
Схема организации рельефа вертикальной планировкой М1:500					Лист 8
					ООО "ПК"

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М 1:500



ВЕДОМОСТЬ БАЛАНСА ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м.куб.		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	4693,0	47,0	
2. Вытесненный грунт в том числе при устройстве:		5294,91	
а) подземных частей зданий и сооружений (бордюры)		210,30	
б) автодорожных покрытий		2567,54	
в) плодородной почвы на участках озеленения		1267,74	
г) подземных сетей (временные колодцы)		1249,33	
3. Поправка на уплотнение	469,3		
Всего приращено грунта	5162,3	5341,91	
4. Избыток приращено грунта	179,61		
5. Грунт подлежащий удалению			
6. Плодородный грунт, ессво в т.ч.:			
а) используемый для озеленения территории	1267,74	2377,02	
б) избыток плодородного слоя	1109,28		
Итого перерабатываемого грунта	7718,93	7718,93	

Итого, м ³	Насыпь (+)															Всего, м ³	4693
	16	206	357	592	805	699	376	117	175	224	365	338	210	213			
			1														47

68/2-17 ПЗУ.ГЧ

Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: г.Лыбчик, ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122

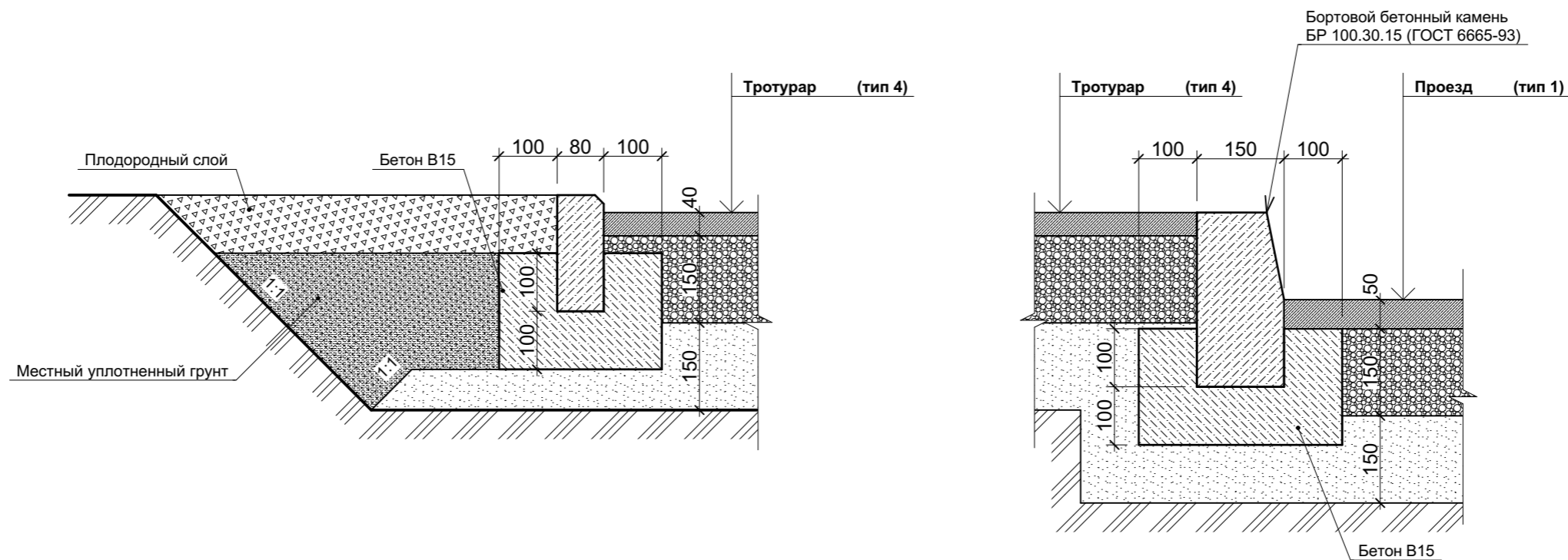
Им.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Еропина				
ГИП	Пойда				
Норм. контр.	Бочарова				

Стация	Лист	Листов
П	9	

План земляных масс М 1:500
Ведомость баланса земляных масс

ООО "ПК"

Узлы сопряжения дорожных покрытий

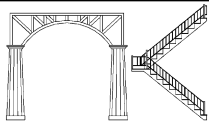


Ведомость покрытий

Наименование	Тип	Конструкция	Данные конструкции	Площадь покрытия, м ²
Проезд	1		Асфальтобетон тип Б мелкозернистый - 50мм; ПГС мелкий фракция 0-40 - 150мм; ПГС фракция 0-300мм либо природный - 300мм; Уплотненный грунт	376,0
	2		Асфальтобетон - 50мм; Существующий асфальтобетон; Уплотненный грунт	6747,3
	3		Асфальтобетон - 50мм; ПГС фракция 0-40мм - 150мм; Уплотненный грунт	351,6
Пешеходные тротуары, детские и спортивные площадки, площадки для хоз. целей	4		Асфальтобетон тип Б мелкозернистый - 40мм; ПГС фракция 0-40 - 200мм; Уплотненный грунт	5562,4

ПЗУ 68/2-17					
«Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по ул. Мира 211/8, 211/7, ул. Некрасова, 23, 21/1, 21/2, ул. Калинина 122 в Лабинском городском поселении»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Лисова				
Проверил	Пойда				
Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов			Стадия	Лист	Листов
			П	11	
Н.контроль			Бочарова		
Схемы покрытий			ООО "ПК"		

Согласовано	Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
-------------	-------------	--------------	--------------	--------------



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

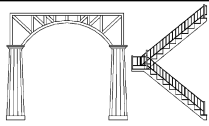
Проектная документация

Раздел 6 «Проект организации строительства»

68/2-17 ПОС

Том 3

2017 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

Проектная документация

Раздел 6 «Проект организации строительства»

68/2-17 ПОС

Том 3

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

2017 г.

Раздел 6 «Проект организации строительства»

Текстовая часть

Общие положения

Раздел ПОС разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" и МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

Исходными данными для подготовки проектной документации являются материалы, полученные на этапе сбора, изучения и анализа исходных данных: геодезический план местности в масштабе 1:500, 1:1000.

Настоящий проект организации строительства выполнен в целях обеспечения подготовки строительного производства и обоснования необходимых ресурсов. Проектом организации строительства рекомендуется:

- разработать проект производства работ на основании настоящего ПОС;
- линейным инженерно-техническим работникам, осуществляющим руководство строительством, до начала производства работ тщательно изучить все разделы проекта;
- производить работы в соответствии с ПОС и ППР;
- вести журнал поэтапной приемки скрытых работ;
- при оценке качества строительного-монтажных работ руководствоваться указаниями СНиП часть 3.

Проект выполнен в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, инструкциями, государственными стандартами, нормативными и руководящими документами, действующими на территории Российской Федерации.

При разработке ПОС использованы следующие материалы и нормативные документы:

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».
- СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства».
- СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».
- СНиП 3.01.03-85 «Геодезические работы в строительстве».
- СНиП 12.03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12.04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

68/2-17 ПОС.ТЧ

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	32
Директор		Пойда				Раздел 6 «Проект организации строительства» Текстовая часть ООО «ПК»		
Разработал		Крючков						
ГИП		Пойда						
Н.контроль		Бочарова						

Согласован

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

МДС 12.46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;

МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ»;

Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП 3.01.01-85);

Пособие по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП 1.04.03-85*);

ГОСТ 17.4.3.02-85 (СТ СЭВ 4471-84) «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;

ГОСТ Р 12.4.026-2001 ССБТ. «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»;

ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;

ПОТ Р О-14000-005-98 Положение. «Работы с повышенной опасностью. Организация проведения»;

ПОТ Р М-012-2000 «Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте»;

ПОТ Р М-017-2001 «Межотраслевые правила по охране труда при окрасочных работах»;

ПОТ Р О-14000-007-98 «Охрана труда при складировании материалов»;

СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";

СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;

СанПиН 2.2.3.1384-03. Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ;

ТСН 20-302-2002 «Нагрузки и воздействия. Ветровая и снеговая нагрузки»;

ТСН 22-302-2000 «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края».

1. характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства

Благоустраиваемая дворовая территория многоквартирных жилых домов расположены в Краснодарском крае, г.Лабинске по ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122. Данные районы обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой. В границах земельного участка особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон – нет.

В соответствии с климатическим районированием по СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» г.Лабинск относится к подрайону ШБ.

III климатический район, включающий подрайоны ША—ШВ, характеризуется:

- отрицательными температурами воздуха зимой и высокими температурами летом, определяющими необходимую защиту зданий в холодный период и от излишнего перегрева в теплый период года;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

- большой интенсивностью солнечной радиации;
- небольшим снежным покровом.

Согласно ТСН 20-302-2002 «Нагрузки и воздействия. Ветровая и снеговая нагрузки» г.Лабинск по ветровой нагрузке относится ко II району с расчетным значением ветрового давления 0,42 кПа, по снеговой нагрузке относится ко II району с расчетным значением веса снегового покрова 1,2 кПа.

Климатический район строительства – ШБ;

Расчетное значение веса снегового покрова – 1.2 кПа;

Расчетное значение ветрового давления – 0.42 кПа;

Господствующее направление ветра восточное, юго-восточное;

Сейсмичность – 7 баллов;

Нормативная глубина промерзания – 0.8 м;

Расчетная зимняя температура для отопления – минус 19 град. С;

Продолжительность отопительного периода – 173 дня.

ПЕРЕЧЕНЬ ДЕМОНТАЖНЫХ И ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Наименование работ
1.	Демонтаж асфальтобетонного покрытия
2.	Демонтаж бордюров
3.	Демонтаж бутовых фундаментов (подпорные стены из камня)
4.	Устройство дренажных колодцев
5.	Озеленение и благоустройство территории
6.	Устройство дорожных покрытий
7.	Установка бортовых камней бетонных

2. оценка развитости транспортной инфраструктуры

Территория ведения строительно-монтажных работ освоена, имеются подъездные пути и коммуникации.

Обеспечение строительными конструкциями и материалами в основном будет осуществляться с предприятий стройматериалов и стройиндустрии г. Лабинска. Подрядчик утверждает график поставки строительных конструкций и материалов на строительную площадку в соответствии с технологической последовательностью и временем выполнения работ.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Доставка материалов и изделий осуществляется по существующим дорогам с твердым покрытием автотранспортом, который при необходимости должен быть укомплектован специализированными средствами погрузки и разгрузки.

В связи с использованием в производстве строительного-монтажных работ машин в основном на пневматическом ходу затраты на содержание действующих дорог и восстановление их после окончания строительства проектом не предусматриваются.

Основными связями отведенного участка территории с остальной частью города Лабинска являются существующие дороги местного значения. Для передвижения автотранспорта по площадке используются существующие дороги.

Пешеходные тротуары и подъезд к существующим жилым домам не перекрывается. Въезд и выезд на территорию строительной площадки устраивается с ул. Калинина, Некрасова.

3. сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства

Для привлечения местной рабочей силы возможно использование средств массовой информации (радио, телевидение).

4. перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом

До начала строительства заказчик выставляет на тендер для выбора на конкурсной основе лучшей генеральной подрядной организации, которая будет заниматься наймом квалифицированных специалистов или использованием своих кадров.

5. характеристика земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства

Земельный участок по благоустройству дворовой территории многоквартирных жилых домов находится по адресу: Краснодарский край, г.Лабинск, ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

68/2-17 ПОС.ТЧ

Лист

4

6. описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи

В связи с отсутствием трех факторов стесненности из шести возможных (МДС 81-35.2004 п.8, табл.1) производство строительных работ предусматривается в обычных условиях.

7. обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений

Данным проектом предусматривается ремонт дворовой территории многоквартирных жилых домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории Лабинского городского поселения Лабинского района Краснодарского края.

Осуществление работ по ремонту дворовой территории предусматривается в условиях продолжающейся эксплуатации многоквартирных жилых домов.

Подъезд строительного транспорта и проход рабочих к объекту предусматривается с существующих автодорог.

Обеспечение стройплощадки водой предусматривается от существующих источника водоснабжения.

Временная телефонная связь используется мобильная.

При разработке подрядной организацией проекта производства работ (ППР) могут быть приняты и другие варианты стройгенплана.

Отступления от решений проекта организации строительства, возникшие при разработке проекта производства работ, необходимо согласовать с проектной организацией.

Принята комплексная механизация строительно-монтажных работ с использованием механизмов.

Снабжение строительными конструкциями, материалами и изделиями обеспечивается подрядчиками - исполнителями работ с доставкой их автотранспортом.

В процессе строительства необходимо организовать контроль и приемку поступающих конструкций, деталей и материалов.

Настоящим проектом предусмотрены следующие виды работ в данной технологической последовательности:

- демонтаж подпорных стен;
- демонтаж камней бортовых;
- демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия;
- устройство дренажных колодцев;
- выполнение работ по благоустройству территории и устройству покрытий.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инов. № подл.

8. перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций

В процессе проведения технического надзора на объекте должна выполняться оценка выполненных работ, результаты которых влияют на безопасность объекта, но в соответствии с принятой технологией становятся недоступными для контроля после выполнения последующих работ.

Исполнитель работ извещает представителя технического надзора на объекте о сроках проведения приемки скрытых работ до начала выполнения последующих работ. Исполнитель работ обязан оформить соответствующую исполнительную документацию по факту выполнения скрытых работ до начала выполнения последующего этапа работ. Результаты приемки работ, скрывааемых последующими работами, в соответствии с требованиями проектной и нормативной документации оформляются актами освидетельствования скрытых работ, согласно РД-11-02-2006.

Акты скрытых работ подписываются лицами в составе:

- представитель застройщика или заказчика;
- представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля;
- представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации;
- представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию.

К актам освидетельствования скрытых работ прикладываются соответствующие исполнительные схемы, выполненные в соответствии с требованиями ГОСТ Р 5182-2002, которые подлежат 100% визуальному и 5% инструментальному контролю со стороны представителя технического надзора с отметкой в правом нижнем углу о соответствии требованиям проектной и нормативной документации (подпись, личный штамп).

В случае не подтверждения выполненных скрытых работ со стороны представителя технического надзора на объекте, подрядчик обязан устранить нарушения, выявленные при приемке и предъявить их для повторной приемки.

О не приемке скрытых работ представитель технического надзора на объекте обязан уведомить представителя заказчика и руководство регионального органа технического надзора с выдачей предписания на устранение или остановку работ.

В случае не выполнения подрядчиком требований по оформлению актов на скрытые работы и продолжения дальнейших этапов работ без освидетельствования предыдущих этапов представитель технического надзора на объекте останавливает работы предписанием на остановку с последующим уведомлением руководства регионального органа технического надзора и руководства всех участников строительства.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проведение последующих этапов работ без освидетельствования предыдущих скрытых работ представителем технического надзора на объекте запрещено.

Перечень работ, скрывааемых последующими работами и конструкциями, приемка которых оформляется актами освидетельствования скрытых работ:

- акт на устройство основания под дренажные колодцы;
- акт на устройство щебеночного основания под асфальтобетонное покрытие;
- акт на устройство основания под бордюры.

9. технологическая последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов

Строительно-монтажные работы выполняются по проекту производства работ, рабочим чертежам проекта и соответствующим главам III части СНиП и ПОСом.

Строительно-монтажные работы по объекту подразделяются на работы подготовительного и основного периодов.

Подготовительный период

В подготовительный период необходимо проведение следующих обязательных мероприятий:

- разработка проекта производства работ и ознакомление с ним сотрудников;
- согласование с местной администрацией и заинтересованными организациями сроков и способов организации строительной площадки, а также ведения работ;
- получение разрешения владельца инженерных сетей, проходящих в зоне строительной площадки на производство и способ производства строительных работ;
- передача подрядчику разрешения соответствующей организации на пользование энергоресурсами (особо - электроэнергией);
- расчистка и вертикальная планировка с уклоном для организации стока атмосферных вод с территории стройплощадки;
- устройство подъездных дорог;
- обучение и инструктаж работников по вопросам безопасности труда.

К работам основного периода приступают только после полного завершения работ подготовительного периода.

Ремонт необходимо вести в следующей технологической последовательности:

- демонтаж существующего твердого покрытия дворовой территории;
- демонтаж бортового бетонного камня;
- выполнение работ по благоустройству территории и устройству покрытий.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

68/2-17 ПОС.ТЧ

Лист

7

С момента начала работ до их завершения Подрядчик должен вести журнал производства работ. В журнале отражается ход и качество работ, а также все факты и обстоятельства, имеющие значение в производственных отношениях Заказчика и Подрядчика (дата начала и окончания работ, дата предоставления материалов, услуг, сообщения о принятии работ, задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выхода из строя строительной техники, мнение Заказчика по частным вопросам, а также все то, что может повлиять на окончательный срок завершения работ).

Организация строительной площадки

На стройгенплане указаны:

- схемы движения и рабочие зоны основных строительных машин;
- постоянные и временные дороги;
- проектируемые, существующие и временные инженерные сети;
- расположение знаков закрепления разбивочных осей.

Въезд транспорта и строительной техники на территорию строительной площадки осуществляется с улиц Некрасова, Калинина с существующим асфальтобетонным покрытием.

Движение машин осуществляется по сквозной схеме с использованием площадок для разгрузки материалов шириной не менее 6 м. В качестве дороги используются существующие автомобильные дороги. Ширина дороги при одностороннем движении должна быть не менее 3,5м, при двустороннем движении - не менее 6м. Радиусы закругления для строительных проездов 12 м, при ширине проезда от 6,0 м и менее проезды в пределах кривых уширяются до 8,0 м.

При выезде со строительной площадки предусматривают место (пункт) для мойки колес автотранспорта. Для мойки колес автотранспорта применяется установка «Мойдодыр-К-1» с замкнутой циркуляцией воды, производительностью 0,9 м³/час. Комплект состоит из компактной установки «Мойдодыр К-1», разборной транспортабельной эстакады (с поддоном и насосом), бака запасной чистой воды и шламособорного бака (система сбора осадка). Такая комплектация позволяет не привязываться к водопроводной сети и не устраивать шламособорный кювет.

На строительстве предусматривается централизованная комплектация и поставка материалов и изделий. Запас строительных материалов на объекте принят в размере односменного объема потребления, исходя из условия их поставки автомобильным транспортом.

Складирование материалов и изделий производить по видам и маркам. Укладка железобетонных изделий, поддонов с бордюрами других материалов должна осуществляться с соблюдением требований безопасности.

В качестве временного туалета используются биотуалеты.

В качестве питьевой воды применяется привозная бутилированная вода.

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Участок строительства оборудуется информационными щитами, необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией. Информационный щит устанавливается на въезде на строительную площадку.

Геодезические работы

Геодезические работы в строительстве должны выполняться в соответствии с требованиями СП 126.13330.2012.

В соответствии с п.п. 2.13 СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве», генеральный подрядчик обязан до начала строительства создать на объекте геодезическую разбивочную основу для строительства. Геодезические работы должны выполняться с точностью, обеспечивающей соответствие геометрических параметров и размещения сооружений проектам и требованиям СНиП. Геодезическая разбивочная основа создается в виде развитой сети закрепленных знаками пунктов.

Все знаки геодезической разбивочной основы, заложенные на территории строительства, а также постоянные знаки закрепления осей и техническая документация по геодезической разбивочной основе для строительства передается поэтапно генеральным подрядчиком субподрядчикам не менее чем за 10 дней до начала строительно-монтажных работ.

Принятые по акту знаки геодезической основы, в процессе строительства должны находиться под наблюдением за сохранностью и устойчивостью и проверяться инструментально не реже двух раз в год (в весенний и осенний периоды).

Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений и исполнительные геодезические съемки выполнять соответственно разделу 4 СП 126.13330.2012.

Земляные работы

Земляные работы выполняются в соответствии с правилами производства и приемки работ, приведенными в СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты».

Перед началом производства земляных работ необходимо вызвать представителей заинтересованных служб и владельцев инженерных коммуникаций с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ. При наличии рядом действующих кабелей, земляные работы производить под непосредственным руководством ИТР. При обнаружении коммуникаций, не указанных в проекте, земляные работы прекратить и вызвать на место представителей заказчика и проектировщика.

Расчистка территории строительства не требуется.

Работа грузоподъемными механизмами

Для погрузочно-разгрузочных операций использовать автопогрузчики.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Благоустройство территории

Благоустройство территории включает устройство проездов и площадок с покрытием из асфальтобетона, бетонной тротуарной плитки, газонов с внесением растительного грунта, посадка деревьев.

Организацию размещения машин, механизмов, автотранспорта и материалов выполнить в соответствии с генпланом.

Строительно-монтажные работы надлежит выполнять в соответствии с требованиями части 3 СНиП: нормативных документов по изготовлению материалов и их применению в строительстве; инструкций и указаний по строительному производству.

Земляное полотно проектируемых асфальтобетонных проездов выполняется при помощи бульдозера ДЗ-42.

Песок, гравий, бетонная и асфальтобетонная смеси завозятся автосамосвалами КАМАЗ-5511.

Песок и гравий разравнивается при помощи бульдозера ДЗ-42, уплотняется при помощи самоходного катка на пневмоходу ДУ-10А, мощностью дизельного двигателя 57,4 кВт.

Укладка и разравнивание асфальтовой смеси производится при помощи асфальтоукладчика ДС-143, мощность дизельного двигателя 50 кВт, уплотнение выполняется при помощи самоходного катка на пневмоходу ДУ-10А.

10. обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, а также в электрической энергии, воде, временных зданиях и сооружениях

Необходимые ресурсы для строительства определены в соответствии с МДС-12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ».

Потребность строительства в кадрах.

Сметная трудоемкость капитального ремонта составляет 8828,02 чел-час.

Потребность строительства в кадрах определена на основании установленного Заказчиком директивного срока строительства (2 месяца):

$$Ч_{\text{общ}} = 8828,02 / 336 = 27 \text{ чел.}$$

(336 час – количество часов рабочего времени всего срока строительства).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях

Общая численность кадров составляет:

$$Ч_{\text{общ}} = 27 \text{ чел.}$$

Процентное соотношения численности работающих по их категориям составит:

№	Категория работников	Норматив, %	Максимальное количество
1.	Рабочие	84,5	24
2.	ИТР	11	3
3.	Служащие	3,2	1
4.	МОП	1,3	-
	Итого		28

Расчет потребности помещений для работающих на строительной площадке производится по расчетным нормам на основании следующих данных:

- 1) строительство планируется в освоенном районе;
- 2) продолжительность строительства: 2 месяца,
- 3) общее число работников, занятых на строительной площадке: 26 чел.,
- 4) число рабочих в наиболее многочисленную смену составляет 70% общего количества рабочих: 19 чел., а ИТР, служащих, МОП и охраны: 2 чел. Всего 21 чел.

Потребность во временных инвентарных зданиях

Назначение инвентарного здания	Требуемая площадь, м ²	Полезная площадь инвентарного здания, м ²	Число инвентарных зданий
Контора начальника участка (прораба)	8,0	ГПД-2 8,8x5,5 м	1 шт
Гардеробная	19,6	420-13-2 6,0x3,0 м	1 шт
Душевая	10,8	ГПД-9 18,4x5,5 м	1 шт
Умывальная	4,0		
Помещение для обогрева	2,0	420-13-2 6,0x3,0 м	1 шт
Помещение для сушки спецодежды	4,0		
Туалет	1,82	биотуалет	1 шт

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах

Наименование, тип, марка	Основные технические параметры	Количество по месяцам строительства					
		1	2				
Бульдозер ДЗ-42	мощность 69 кВт	1					
Экскаватор на пневмоходу	ЭО-3311 ёмк. ковша 0,4 м ³	1	1				
Компрессор ПП-3,5	3,5 м ³ .мин	1	1				
Автобетоносмеситель АБС-6ДА	объем 6,0 м ³		1				
Вибратор поверхностный ИВ-102	1 кВт		1				
Трансформатор сварочный ТС-500	32 кВт		1				
Каток самоходный ДУ-10А	масса 6-8 т		1				
Асфальтоукладчик ДС-143А	мощность 50 кВт		1				
Автомобили самосвалы КАМАЗ-5511	грузоподъемность 11 т	1	1				

При составлении ППР машины и механизмы могут быть заменены на другие с аналогичными техническими характеристиками.

11. обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования

Площадки для складирования не предусматриваются. Работа производится "с колес".

12. предложения по обеспечению контроля качества СМР, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов

Производственный контроль качества должен включать входной контроль проектно-сметной документации, конструкций, изделий, материалов и полуфабрикатов; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль строительно-монтажных работ. На всех стадиях строительства с целью проверки эффективности ранее выполненного производственного контроля должен выборочно осуществляться инспекционный контроль специальными службами либо специально

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

68/2-17 ПОС.ТЧ

создаваемыми для этой цели комиссиями.

По результатам производственного и инспекционного контроля качества СМР должны разрабатываться мероприятия по устранению выявленных дефектов. При контроле и приемке работ проверяются:

- соответствие примененных материалов, изделий и конструкций требованиям проекта, ГОСТ, СНиП, ТУ;
- соответствие состава и объема выполненных работ проекту;
- степень соответствия контролируемых физико-механических, геометрических и других показателей требованиям проекта;
- своевременность и правильность оформления производственной документации;
- устранение недостатков, отмеченных в журналах работ в ходе контроля и надзора за выполнением СМР.

Контроль качества строительства должен выполняться в соответствии с требованиями:

- СНиП 12-01-2004 "Организация строительства";
- СНиП 3.01.04-87 "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения".

13. предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля

Геодезический инструментальный контроль осуществляется в соответствии с разделом 4 СП 126.13330.2012 "Геодезические работы в строительстве", ГОСТ 22268-76 и ГОСТ 24846-81. Он выполняется при:

- создании геодезической разбивочной основы для строительства (выполняется заказчиком);
- разбивочных работах в период строительства (выполняет генподрядчик);
- контроле точности геометрических параметров возводимого объекта.

Для производства геодезических работ используют квалифицированных специалистов, необходимые приборы и оборудование. Средства измерений (теодолиты, нивелиры, рулетки) должны быть необходимой для выполнения работ точности и аттестованы в установленном порядке. Перед началом выполнения работ геодезические приборы должны быть проверены и отъюстированы.

Плановая основа создается методами триангуляции, трилатерации, полигонометрии строительной сети и их сочетаниями. Высотная основа создается геометрическим нивелированием.

Для закрепления пунктов геодезической разбивочной основы надлежит применять типы знаков, предусмотренные СП 126.13330.2012, уточняя в проекте глубины заложения и конструкции знаков закрепления осей, а также соблюдая следующие требования:

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- постоянные знаки, используемые как опорные при восстановлении и развитии геодезической разбивочной основы, должны защищаться надежными оградками;

- грунтовые знаки следует закладывать вне зон влияния процессов, неблагоприятных для устойчивости и сохранности знаков, настенные знаки следует закладывать в капитальных конструкциях;

- типы и техника выполнения знаков должны соответствовать точности геодезической разбивочной основы.

Верх знаков должен иметь отметку с учетом проекта вертикальной планировки. Створы основных разбивочных осей закрепляют на обноске и на грунтовых створных знаках.

Точность измерений при выполнении геодезических работ принимается в соответствии со СП 126.13330.2012. Величины допустимых среднеквадратичных погрешностей приведены в таблице:

Точность выполнения разбивочных работ

Вид геодезических работ	Величины средних квадратических погрешностей		
	угловые измерения	линейные измерения	определение превышений, мм
Построение разбивочной основы	5	1/10000	6
Построение внешней и внутренней разбивочных сетей:			
при отрывке котлована	45	1/1000	10
при устройстве подземной части	30	1/3000	3
при устройстве надземной части	30	1/3000	3

14.перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда

При производстве строительно-монтажных работ строго соблюдать требования безопасности труда в соответствии с СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», ПОТ РМ 012-2000 «Межотраслевыми правилами по охране труда при работе на высоте», ФЗ 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиеническими требованиями к организации

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							68/2-17 ПОС.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

строительного производства и строительных работ» и другими нормативными документами по охране труда, перечисленными в приложении А к СНиП 12-03-2001.

Состав и содержание решений по безопасности труда определен в соответствии с приложением «К» СНиП 12.03-2001.

Основными опасными производственными факторами при производстве работ являются:

- работа строительных машин и механизмов;
- работа на высоте;
- работа с электроинструментом и вблизи электрических сетей;
- работы по транспортированию и складированию строительных грузов;
- опасность возникновения пожара;
- вредные санитарно-гигиенические факторы (недостаточная освещенность, химически активные или ядовитые вещества).

Приказами по организации должны быть назначены лица, ответственные за обеспечение охраны труда в пределах порученных им участков работ в соответствии с п. 5.5 СНиП 12-03-2001, а также лицо, ответственное за безопасное производство работ краном, в соответствии с ПБ 10-382-00.

В организации и на строительной площадке должно быть организовано проведение проверок, контроля и оценки состояния охраны и условий безопасности труда на различных уровнях и по формам в соответствии с п. 5.9 СНиП 12-03-2001.

Окончание подготовительных работ на строительной площадке должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда, оформленного согласно приложению И СНиП 12-03-2001.

Во время производства работ на строительной площадке исключается присутствие посторонних лиц. Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.

До начала работ прораб должен ознакомить всех рабочих с наиболее опасными моментами работ и обязан принять все меры предосторожности для предупреждения несчастных случаев.

15. Потребность в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве

В случае привлечения иногородних рабочих их следует разместить в гостиницах и общежитиях.

Питание строителей осуществляется организационным вывозом рабочих в столовую. Для питания рабочих на стройплощадке заключить договор с ближайшим пунктом общественного питания на обслуживание в обеденное время с указанием времени, количество обслуживаемых человек.

Медицинский пункт на стройке не предусмотрен, обеспечить бытовые вагончики санитарными аптечками.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

16.перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда

При производстве строительного-монтажных работ строго соблюдать требования безопасности труда в соответствии с СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», ПОТ РМ 012-2000 «Межотраслевыми правилами по охране труда при работе на высоте», ФЗ 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиеническими требованиями к организации строительного производства и строительных работ» и другими нормативными документами по охране труда, перечисленными в приложении А к СНиП 12-03-2001.

Состав и содержание решений по безопасности труда определен в соответствии с приложением «К» СНиП 12.03-2001.

Основными опасными производственными факторами при производстве работ являются:

- работа строительных машин и механизмов;
- работа на высоте;
- работа с электроинструментом и вблизи электрических сетей;
- работы по транспортированию и складированию строительных грузов;
- опасность возникновения пожара;
- вредные санитарно-гигиенические факторы (недостаточная освещенность, химически активные или ядовитые вещества).

Приказами по организации должны быть назначены лица, ответственные за обеспечение охраны труда в пределах порученных им участков работ в соответствии с п. 5.5 СНиП 12-03-2001, а также лицо, ответственное за безопасное производство работ краном, в соответствии с ПБ 10-382-00.

В организации и на строительной площадке должно быть организовано проведение проверок, контроля и оценки состояния охраны и условий безопасности труда на различных уровнях и по формам в соответствии с п. 5.9 СНиП 12-03-2001.

Окончание подготовительных работ на строительной площадке должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда, оформленного согласно приложению И СНиП 12-03-2001.

Территория строительной площадки огораживается постоянным и временным ограждением, а участки производства работ - временными сигнальными ограждениями по ГОСТ 12.4.059-89 ССБТ.

Во время производства работ на строительной площадке исключается присутствие посторонних лиц. Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Работы на высоте ближе 2м от не огражденных перепадов по высоте более 1,3м ведут с применением предохранительного пояса. При этом оформляется наряд-допуск на производство работ повышенной опасности согласно Приложения "Д" к СНиП 12-03-2001.

До начала работ прораб должен ознакомить всех рабочих с наиболее опасными моментами работ и обязан принять все меры предосторожности для предупреждения несчастных случаев.

При работах на высоте запрещается выполнение работ при ветре силой 6 баллов (скорость 12 м/сек) и более, а также при дожде и грозе.

Организация строительной площадки

В соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» до начала строительства объекта выполняются, предусмотренные проектом организации строительства (ПОС) и проектом производства работ (ППР) подготовительные работы по организации стройплощадки.

На объекте предусматривается рабочее, сигнальное, эвакуационное и охранное освещение.

Рабочее освещение предусматривается для всех строительных площадок и участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется светильниками для наружного освещения (галогеновыми прожекторами FL-10 мощность 1 кВт).

Для участков работ, где нормируемые уровни освещенности должны быть более 2 лк, в дополнение к общему равномерному освещению предусматривается общее локализованное освещение. В этих местах на конструкции монтажного механизма или на дополнительно устанавливаемые стойки помещаются прожекторы FL-7 (мощность 0,5 кВт).

Для освещения строительных площадок и участков не допускается применение открытых газоразрядных ламп и ламп накаливания с прозрачной колбой.

Для освещения мест производства наружных строительных и монтажных работ применяются галогеновые прожекторы.

Технологические процессы и оборудование

Технологические процессы осуществляются в соответствии с гигиеническими требованиями к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту и СанПиН 2.2.3.1384-03.

Перед началом производства строительных работ работодатель знакомит работников с проектом и проводит инструктаж о принятых методах работ; установленной последовательности их выполнения; необходимых средствах

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

индивидуальной защиты; мероприятиях по предупреждению неблагоприятного воздействия факторов производственной среды и трудового процесса.

Оборудование и материалы, используемые при производстве строительно-монтажных работ, соответствуют гигиеническим, эргономическим требованиям, а также требованиям СанПиН 2.2.3.1384-03.

Новое оборудование без наличия положительного санитарно-эпидемиологического заключения на соответствие требованиям санитарных правил использоваться при производстве строительно-монтажных работ не допускается.

Погрузо-разгрузочные работы

При выполнении погрузо-разгрузочных работ вручную соблюдаются требования законодательства о предельных нормах переносимых грузов и допуске работников к выполнению этих работ.

Погрузо-разгрузочные работы выполняются механизированным способом с использованием подъемно-транспортного оборудования.

Механизированный способ погрузо-разгрузочных работ является обязательным для грузов весом более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2м.

Переносить материалы на носилках по горизонтальному пути допускается только в исключительных случаях и на расстояние не более 50м.

Не допускается выполнять погрузо-разгрузочные работы с опасными грузами при обнаружении несоответствия тары требованиям нормативно-технической документации, утвержденной в установленном порядке, неисправности тары, а также при отсутствии маркировки и предупредительных надписей на ней.

Погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами производятся с применением средств механизации и использованием средств индивидуальной защиты, соответствующих характеру выполняемых работ.

Допускается выполнять вручную погрузо-разгрузочные операции с пылевидными материалами (цемент, известь и др.) при температуре материала не более 40 °С.

Стропальщики должны выйти из опасной зоны до подачи сигнала машинисту крана о подъеме и перемещении груза.

Стропальщик может находиться возле груза во время его подъема или опускания, если груз находится на высоте не более 1м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

При выполнении погрузочно-разгрузочных работ не допускается строповка груза, находящегося в неустойчивом положении, а также исправление положения элементов строповочных устройств на приподнятом грузе, оттяжка груза при косом расположении грузовых канатов.

Не разрешается опускать груз на автомашину, а также поднимать груз при нахождении людей в кузове или кабине автомашины. В местах постоянной

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

погрузки грузов на автомашины и прицепы должны быть устроены стационарные эстакады или навесные площадки для стропальщиков. Погрузка груза на автомашины и другие транспортные средства производится таким образом, чтобы была обеспечена возможность удобной и безопасной строповки груза при его разгрузке. Загрузку и разгрузку автомашины и других транспортных средств следует выполнять, не нарушая их равновесие;

Разгрузка тары на весу производится равномерно, в течение не менее 10 с. Мгновенная разгрузка тары на весу запрещается во избежание возникновения ударных нагрузок и недопущения несчастных случаев с людьми.

При производстве погрузо-разгрузочных работ обеспечить защиту глаз, рук и органов дыхания работающих с помощью индивидуальных и коллективных средств защиты.

Обеспечение безопасности при монтаже емкостей.

При монтаже технологических резервуаров (дренажные колодцы) рабочие-монтажники имеют дело со сложными тяжёлыми подъёмами, пользуются самыми различными видами монтажных приспособлений, производят работы по соединению монтажных узлов при помощи болтов и электросварки.

В связи с этим при монтаже дренажных колодцев необходимо соблюдать следующие основные правила безопасности.

При такелажных работах применяют канаты, снабженные свидетельством (сертификатом). Канаты, не имеющие свидетельства об испытаниях, к работе не допускаются.

Перед началом подъема конструкции или оборудование обязательно проверяют. Проверяют правильность строповки, наличие отдельных деталей или инструментов, находящихся на поднимаемом элементе, отсутствие грязи, наледи и ржавчины.

Перед началом монтажа площадка – монтажная зона – должна быть ограждена.

Защитные устройства (сетки, козырьки, перила, бортовые ограждения и т. п.) должны быть предусмотрены проектом производства работ.

Опасные для движения зоны следует ограждать, либо выставлять на их границах предупредительные надписи и сигналы, видимые как в дневное, так и в ночное время.

Строповку конструкций следует производить стропами или захватами, грузоподъемность которых соответствует весу поднимаемой конструкции, определяемому по рабочим чертежам. При отсутствии чертежей вес конструкции должен быть определен по ее обмеру.

Обеспечение требований безопасности при выполнении монтажных работ

При совместной работе монтажников и машинистов подъемных механизмов используется радиотелефонная связь.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Очистка подлежащих монтажу элементов конструкций от грязи и наледи производится до их подъема.

Окраска и антикоррозийная защита конструкций и оборудования в случаях, когда они выполняются на строительной площадке, производят до их подъема. После подъема производят окраску или антикоррозийную защиту только в местах стыков или соединения конструкций.

Распаковку и расконсервацию подлежащего монтажу оборудования производят в зоне, отведенной в соответствии с проектом производства работ, и осуществляют на специальных стеллажах или подкладках высотой не менее 100 мм.

Укрупнительную сборку и доизготовление подлежащих монтажу конструкций и оборудования (нарезка резьбы на трубах, гнутье труб, подгонка стыков и т.п. работы) выполняют на специально предназначенных для этого местах.

При производстве монтажных работ обеспечить защиту глаз, рук и органов дыхания работающих с помощью индивидуальных и коллективных средств защиты.

Обеспечение требований безопасности при работе автотранспорта

Для организации движения автотранспорта на производственной территории должны быть разработаны и установлены на видных местах схемы движения транспортных средств и основные маршруты перемещения для работников.

При работе на автомобильном транспорте необходимо:

- соблюдать меры осторожного обращения с источниками огня, высоких температур;
- контролировать параметры газовой среды, не допуская их до пороговых значений и др.;
- не допускать пролива и протечек топлива, открытого выделения паров топлива.

Стоянка автотранспортных средств в помещении с работающим двигателем внутреннего сгорания запрещается.

Для подогрева двигателя и системы питания, устранения ледяных образований и пробок разрешается применять только горячий воздух, горячую воду или пар.

Не допускается использовать открытый огонь для разогрева узлов машины, транспортного средства, а также эксплуатировать машины при наличии течи в топливных и масляных системах.

Руководитель обязан информировать водителя перед выездом на линию об условиях работы на линии и особенностях перевозимого груза.

Перед началом движения транспортного средства водитель обязан убедиться в окончании посадки, в правильности размещения людей и предупредить их о начале движения.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Подача автомобиля задним ходом в зоне, где выполняются какие-либо работы, должна производиться водителем только по команде одного из работников, занятых на этих работах.

Перевозка крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам, открытым для общего пользования должна выполняться с соблюдением требований Инструкции по перевозке крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом и согласовываться с органами дорожного движения в установленном порядке.

При перевозке грузов, превышающих по своим размерам ширину платформы автомобиля, свесы должны быть одинаковы с обеих сторон.

При загрузке автомобиля навалочным или штучным грузом необходимо соблюдать следующие требования:

- навалочный груз должен равномерно распределяться по всей площади кузова автомобиля;
- штучные грузы, возвышающиеся над бортами кузова, должны быть закреплены;
- ящичный, бочковой и другой аналогичный штучный груз должен быть уложен в кузов автомобиля и закреплен так, чтобы при передвижении автомобиля он не мог перемещаться по полу кузова.

Перевозка автотранспортом опасных грузов должна выполняться в соответствии с требованиями Правил перевозки опасных грузов автомобильным транспортом.

Автомобили, в которых перевозят баллоны со сжатым газом, должны быть оборудованы специальными стеллажами с выемками по диаметру баллонов, обитыми войлоком. Баллоны при перевозке должны иметь предохранительные колпаки.

В жаркое время года баллоны необходимо укрывать брезентом без жирных (масляных) пятен.

Перевозка взрывчатых, радиоактивных, ядовитых, легковоспламеняющихся и других опасных грузов, а также необезвреженной тары из-под этих грузов должна производиться в соответствии с инструкциями, согласованными в установленном порядке с органами надзора.

Перевозка бензина допускается только в специальных цистернах или в металлической таре с плотно завинчивающимися пробками. Бензовозы должны быть оборудованы заземляющими цепями, а емкости для хранения бензина - заземлены.

Перевозить этилированный бензин совместно с другими грузами, а также находиться при этом людям в кузове автомобиля не разрешается.

Обеспечение требований безопасности при выполнении земляных работ

Земляные работы максимально механизуются.

Места прохода людей через траншеи оборудуются переходными мостиками, освещаемыми в ночное время.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

В местах производства земляных работ до их начала обеспечивается отвод поверхностных вод.

Места производства земляных работ очищаются от валунов, деревьев, строительного мусора.

При выполнении земляных работ на рабочем месте в траншее ее размеры должны обеспечивать размещение конструкций, оборудования и оснастки, а также проходы на рабочих местах и к рабочим местам шириной не менее 0,6м и необходимое пространство в зоне работ.

При производстве земляных работ обеспечить защиту глаз, рук и органов дыхания работающих с помощью индивидуальных и коллективных средств защиты.

Перемещение, установка и работа экскаватора вблизи траншей с незакрепленными откосами разрешается только за пределами призмы обрушения грунта. Запрещается находиться людям между экскаватором и транспортным средством во время погрузки грунта.

Во время работы экскаватора нельзя находиться посторонним в радиусе его действия плюс 5м. Перед началом работы или движения машины необходимо подавать звуковой или световой сигнал. Оставлять без надзора машины с работающим двигателем запрещается.

Допустимое расстояние по горизонтали от основания откоса выемки до ближайших опор машин при, соответствующей глубине выемки, следует принимать равным 3м.

Проектное заложение откосов котлована принято равным 1:1. Траншеи должны быть ограждены защитным ограждением. На ограждениях в темное время суток должны быть выставлены световые сигналы.

Погрузку грунта на автосамосвалы осуществлять со стороны заднего или бокового борта. Пронос экскаваторного ковша над кабиной автомобиля запрещается. При погрузке автосамосвала его водитель должен быть вне опасной зоны. Нагруженный автосамосвал может начинать движение только после разрешающего сигнала машиниста экскаватора.

Обеспечение требований безопасности при проведении бетонных и железобетонных работ

Заготовка и обработка арматуры производится на специально предназначенных и соответствующим образом оборудованных местах.

Бетонная смесь на объект доставляется в бетоносмесителях. При использовании бетонных смесей с химическими добавками принимаются меры по предупреждению ожогов кожи и повреждения глаз работающих за счет использования соответствующих приемов выполнения работ и средств индивидуальной защиты.

Уплотнение бетонной массы следует производить пакетами электровибраторов с дистанционным управлением. При проведении работ ручными электровибраторами следует соблюдать гигиенические требования к ручным инструментам и организации работ.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Строительный мусор перед укладкой бетонной смеси следует удалять промышленными пылесосами. Не допускается продуть арматурную сетку и забетонированные поверхности сжатым воздухом.

При производстве работ обеспечить защиту глаз, рук и органов дыхания работающих с помощью индивидуальных и коллективных средств защиты.

Обеспечение требований безопасности при производстве сварочных работ и резке

Электросварочные и газопламенные работы выполняются со строжайшим соблюдением «Правил пожарной безопасности в РФ» и в соответствии СНиП 12-03-2001, ГОСТ 12.3002-75* и ППБ01-93**, а также СанПиН 2.2.3.1384-03.

При ручной сварке штучными электродами используются переносные малогабаритные воздухоприемники с пневматическими, магнитными и другими держателями.

При выполнении сварки на разных уровнях по вертикали предусматривается защита персонала, работающего на ниже расположенных уровнях, от случайного падения предметов, огарков электродов, брызг металла и др.

При проведении электросварочных работ в условиях низких температур (ниже -20 °С) обеспечиваются условия, соответствующие требованиям действующей нормативной документации.

На каждое рабочее место для газопламенной обработки металлов отводится не менее 4м², помимо площади занимаемой оборудованием и проходами, а при работе в кабине - не менее 3м². Проходы должны иметь ширину не менее 1м. Площадь рабочего места оператора газопламенного напыления должна быть не менее 10м².

При производстве сварочных работ обеспечить защиту глаз, рук и органов дыхания работающих с помощью индивидуальных и коллективных средств защиты.

Передвижные источники сварочного тока на время их передвижения необходимо отключить от сети.

Длина первичной цепи между пунктом питания и передвижной установкой не должна превышать 10м. Изоляция проводов должна быть защищена от механических повреждений.

Во избежание травматизма лица, работающие рядом со сварщиком, должны пользоваться защитными очками.

Обеспечение требований безопасности при проведении штукатурных работ

При подготовке поверхностей для штукатурных работ внутри помещений не допускается их обработка сухим песком.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Помещения, в которых производится приготовление растворов из сыпучих компонентов, оборудуются механической вентиляцией.

При производстве штукатурных работ обеспечить защиту глаз, рук и органов дыхания работающих с помощью индивидуальных и коллективных средств защиты.

Требования безопасности к дорожным работам

Работы по укладке асфальта, выполняемые при получении конвекционного тепла, выполняются согласно правилам, изложенным в параграфе «Работа в нагреваемом микроклимате».

При устройстве дорожных покрытий для защиты здоровья и жизни в условиях неблагоприятного воздействия окружающей среды, темного времени суток, устанавливаются дорожные знаки, временные специальные ограждения, применяется спецодежда яркого цвета.

Строительные машины и механизмы

Оборудование, при работе которого возможны выделения вредных газов, паров и пыли, поставляется в комплекте со всеми необходимыми укрытиями и устройствами, обеспечивающими надежную герметизацию источников выделения вредных веществ.

Машины, при работе которых выделяется пыль (дробильные, размольные, смесительные и др.), оборудуются средствами пылеподавления или пылеулавливания.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не превышают действующие гигиенические нормативы.

Работа с механизмами, производящими шум, осуществляется с 9 до 18 часов.

Персонал, эксплуатирующий средства механизации, оснастку, приспособления и ручные машины, до начала работ обучается безопасным методам и приемам работ, согласно требованиям инструкций завода-изготовителя и санитарных правил.

Эксплуатация ручных машин осуществляется при выполнении следующих требований:

- соответствие вибросиловых характеристик действующим гигиеническим нормативам;
- проверка комплектности и надежности крепления деталей, исправности защитного кожуха осуществляется при каждой выдаче машины в работу;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- ручные машины, масса которых, приходящаяся на руки работающего, превышает 10 кг, применяются с приспособлениями для подвешивания;
- проведение своевременного ремонта и послеремонтного контроля параметров вибрационных характеристик.

Строительные материалы и конструкции

Используемые типы строительных материалов (песок, гравий, цемент, бетон, лакокрасочные материалы и др.) и строительные конструкции имеют санитарно-эпидемиологическое заключение.

Лакокрасочные, изоляционные, отделочные и другие материалы, выделяющие вредные вещества, хранятся на рабочих местах в количествах, не превышающих сменной потребности.

Материалы, содержащие вредные вещества, хранятся в герметически закрытой таре.

Порошкообразные и другие сыпучие материалы транспортируются в плотно закрытой таре.

Строительные материалы и конструкции поступают на строительные объекты в готовом для использования виде.

Организация рабочих мест

Концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны, а также уровни шума и вибрации на рабочих местах не превышают установленных санитарных норм и гигиенических нормативов.

Участки, на которых проводятся работы с пылевидными материалами обеспечиваются вентиляционными системами (проветриванием).

Машины и агрегаты, создающие шум при работе, эксплуатируются таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах.

При эксплуатации машин, а также при организации рабочих мест для устранения вредного воздействия на работающих повышенного уровня шума применяются:

- технические средства (уменьшение шума машин в источнике его образования; применение технологических процессов, при которых уровни звука на рабочих местах не превышают допустимые и т.д.);
- средства индивидуальной защиты;
- организационные мероприятия (выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические и другие мероприятия).

Производственное оборудование, генерирующее вибрацию, соответствует требованиям санитарных норм.

Для устранения вредного воздействия вибрации на работающих предусматриваются следующие мероприятия:

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- снижение вибрации в источнике ее образования конструктивными или технологическими мерами;

- уменьшение вибрации на пути ее распространения средствами виброизоляции и вибропоглощения;

- средства индивидуальной защиты;

Рабочие места, где применяются или приготавливаются клеи, мастики, краски и другие материалы, выделяющие вредные вещества, обеспечиваются проветриванием, а закрытые помещения оборудуются механической системой вентиляции.

При выполнении строительно-монтажных работ, помимо контроля за вредными производственными факторами, обусловленными строительным производством, организуется производственный контроль за соблюдением санитарных правил.

Организация и производство строительных работ

При выполнении отделочных или антикоррозийных работ в закрытых помещениях с применением вредных химических веществ предусматривается оборудование естественной и механической вентиляции, а также использование работниками средств индивидуальной защиты.

При выполнении строительных работ в условиях действия опасных или вредных производственных факторов санитарно-бытовые и производственные помещения размещаются за пределами опасных зон.

Во время производства работ на строительной площадке исключается присутствие посторонних лиц. Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.

В организации и на строительной площадке должно быть организовано проведение проверок, контроля и оценки состояния охраны и условий безопасности труда на различных уровнях и по формам.

Организация работ в условиях нагревающего микроклимата

Работы в условиях нагревающего микроклимата проводятся при соблюдении мер профилактики перегревания.

При работе в нагревающей среде организуется медицинское наблюдение в следующих случаях:

- при возможности повышения температуры тела свыше 38 °С или при ожидаемом быстром ее подъеме (работы на открытом воздухе в жарку солнечную погоду, сварочные работы, работы в стесненных условиях);
- при выполнении интенсивной физической работы (категория IIб или III);
- при использовании работниками изолирующей одежды.

Проектом приняты следующие средства коллективной защиты:

- Перерывы в работе должны проводиться в укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков с комфортным климатом – в бытовках для обогрева/охлаждения или под навесом;

- Применяются защитные светопоглощающие экраны, препятствующие

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

проникновению отсветов и лучистого тепла на работников, не занятых данным видом работ;

- Для оптимального водообеспечения работающих используется привозная вода в индивидуальных бутылках объемом 19 л. Емкости с водой устанавливаются в укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков.

Проектом приняты следующие средства индивидуальной защиты:

- В целях профилактики перегревания работников при температуре воздуха выше допустимых величин, время пребывания на этих рабочих местах ограничивается.

При этом среднесменная температура воздуха не должна выходить за пределы допустимых величин температуры воздуха для соответствующих категорий работ, установленных санитарными правилами и нормами по гигиеническим требованиям.

Организация труда и отдыха

Режим работы при выполнении строительно-монтажных работ одно- или двухсменный, продолжительность рабочей смены 8 часов с перерывом на прием пищи (1 час). Начало работ в 9 часов.

В условиях нагревающего или охлаждающего микроклимата в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03 продолжительность непрерывного пребывания на открытом воздухе ограничивается до 50 мин. Продолжительность перерывов в целях нормализации теплового состояния человека 10...15 мин., перерывы могут быть совмещены с отдыхом после выполнения физической работы.

Питьевое водоснабжение и питание

Все строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов. Для питьевых нужд используется привозная вода в индивидуальных бутылках объемом 19 л.

Питьевые установки располагаются не далее 75 м от рабочих мест. Питьевые установки устанавливаются в укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков.

Среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего, определяется 1,0 - 1,5 л зимой; 3,0 - 3,5 л летом. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8 °С и не выше 20 °С;

Питание работников осуществляется в ближайшем пункте общественного питания.

Гигиенические требования к обеспечению спецодеждой, спецобувью, головными уборами и средствами индивидуальной защиты

Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя специальная

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ) в соответствии с отраслевыми нормами.

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами.

Работники к работе в неисправной, не отремонтированной, загрязненной специальной одежде и специальной обуви, а также с неисправными СИЗ не допускаются.

Работники своевременно ставят в известность работодателя о необходимости химчистки, стирки, сушки, ремонта, дегазации, дезактивации, дезинфекции, обезвреживания и обеспыливания специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

Работодатель при выдаче работникам таких СИЗ, как респираторы, противогазы, самоспасатели, предохранительные пояса, накомарники, каски и другие, обеспечивает проведение инструктажа работников по правилам пользования и простейшим способам проверки исправности этих средств, а также тренировку по их применению.

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами.

Для хранения выданных работникам СИЗ работодатель оборудует специальные помещения (гардеробные).

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. В тех случаях, когда это требуется по условиям производства, в организации (в цехах, на участках) устраиваются сушилки для специальной одежды и обуви, камеры для обеспыливания специальной одежды и установки для дегазации, дезактивации и обезвреживания средств индивидуальной защиты.

Работодатель обеспечивает выдачу смывающих и обезвреживающих средств в соответствии с установленными нормами работникам, занятым на работах, связанных с загрязнением тела.

При умывальниках должно быть мыло и регулярно сменяемые полотенца или воздушные осушители рук.

При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

Медицинское обеспечение строительных рабочих

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования).

Обязательные предварительные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования) работников, занятых в строительном производстве, проводятся в установленном порядке.

Лечебно-профилактические и оздоровительные мероприятия для работающих, занятых в строительном производстве, проводятся с учетом специфики их трудовой деятельности и результатов проведенных медосмотров.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

Медицинское обслуживание осуществляется по договору с учреждением здравоохранения города, имеющим лицензию на данный вид деятельности.

Производственный контроль

В соответствии с действующими санитарными правилами при осуществлении производственного контроля за соблюдением санитарных правил администрацией строительства предусматривается:

- соответствие санитарным требованиям устройства и содержания объекта;
- соответствие технологических процессов и оборудования нормативно-техническим документам по обеспечению нормальных условий труда на каждом рабочем месте;
- соблюдение санитарных правил содержания помещений и территории объектов, условий хранения, применения, транспортирования веществ I - II классов опасности, ядохимикатов;
- соответствие параметров физических, химических, физиологических и других факторов производственной среды оптимальным или допустимым нормативам на каждом рабочем месте;
- обеспечение нормативных условий труда для женщин;
- обеспечение работающих средствами коллективной и индивидуальной защиты, спецодеждой, бытовыми помещениями и их использование;
- разработку и проведение оздоровительных мероприятий по улучшению условий труда, быта, отдыха работающих, по профилактике профессиональной и производственно-обусловленной заболеваемости;
- организацию и проведение профилактических медицинских осмотров, выполнение мероприятий по результатам осмотров;
- определение контингентов, подлежащих предварительным и периодическим медицинским осмотрам, флюорографическим обследованиям и др., участие в формировании планов медосмотров;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

- правильность организации профилактического питания, лечебно-профилактических и оздоровительных процедур (например, при работе с виброинструментом, напряжением органов зрения и др.).

- периодическое проведение проверок виброинструментов.

Кратность проведения производственного контроля, включая лабораторные и инструментальные исследования и измерения, выполняется в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

17. описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства

ПОС разработан с учетом требований действующего ФЗ РФ «Об охране окружающей природной среды», раздела 9 «Охрана природы» СП 45.13330.2012 и СанПиН 2.2.3.1384-03.

Стоянку и заправку строительных механизмов ГСМ следует производить на специализированных площадках, не допуская их пролив и попадание на грунт. После заправки пролитое масло и топливо должны быть немедленно вытерты.

На машинах должен находиться исправный огнетушитель, а в местах стоянки машин должны стоять ящики с песком. Не допускается стоянка машин и механизмов с работающими двигателями.

С целью исключения рассыпания грунта с кузовов автосамосвалов, рассеивания его во время движения кузова нагруженных грунтом автосамосвалов накрывать полотнищами брезента. Брезент должен надежно закрепляться к бортам.

В целях наименьшего загрязнения окружающей среды предусматривается центральная поставка растворов и бетонов специализированным транспортом.

При производстве работ принимать конструктивные и технологические меры по снижению уровня шума. Для уменьшения количества пыли временные дороги, особенно в сухой жаркий период периодически поливать водой.

При выезде со строительной площадки предусматривается место (пункт) для мойки колес автотранспорта.

В процессе строительства образуются следующие типы отходов: вытесненный грунт (IV класс опасности); строительный мусор (IV класс опасности); бытовые отходы (IV класс опасности). Удаление бытовых и строительных отходов выполнять в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011, собирая их в закрывающиеся стальные контейнеры, исключая загрязнение окружающей среды. Место расположения контейнера указано на стройгенплане. По мере накопления мусор вывозят силами специализированной лицензированной организации на полигоны бытовых отходов.

При производстве работ не разрешается превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны, при этом

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

необходимо пользоваться приборами, применяемыми для санитарно-гигиенической оценки вредных производственных факторов.

Работы на территории строительной площадки выполнять с использованием экологически безопасных методов производства работ и средств механизации, не создающих динамических нагрузок на конструктивные элементы существующих зданий.

К числу мероприятий по охране окружающей среды относятся: восстановление нарушенных территорий, вертикальная планировка образованных поверхностей, максимальное сохранение зеленых насаждений, проведение работ по озеленению.

Гигиенические требования к охране окружающей среды

При проведении строительных работ следует предусматривать максимальное применение малоотходной и безотходной технологии с целью охраны атмосферного воздуха, земель, лесов, вод и других объектов окружающей природной среды.

Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, следует осуществлять в закрытые контейнеры или плотные мешки, исключая ручную погрузку. Сточные воды следует собирать в накопительные емкости с исключением фильтрации в подземные горизонты.

Захоронение не утилизируемых отходов, содержащих токсические вещества, необходимо производить в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями и выполняются мероприятия для защиты почвы от загрязнения.

Бытовой мусор и нечистоты следует регулярно удалять с территории строительной площадки в установленном порядке и в соответствии с требованиями действующих санитарных норм.

Землю и земельные угодья, нарушенные при строительстве, следует рекультивировать к началу сдачи объекта в эксплуатацию.

Сохранение зеленых насаждений

Часть деревьев, находящихся на территории общего пользования, пересаживают или сносят по согласованию с природоохранными органами. Пересадка зеленых насаждений, предусмотренная проектом, должна быть выполнена до начала основных строительных работ. Все сохраняемые деревья и кустарники во избежание их повреждений должны быть ограждены.

После окончания строительных работ осуществляется посадка зеленых насаждений в соответствии с проектом благоустройства.

Сохранение растительного слоя

До начала подготовительных работ плодородный слой почвы снимается механизированным способом (в талом состоянии) в размерах согласно

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

картограмме и чертежам по вертикальной планировке.

Излишков плодородного грунта - нет.

В период строительства предусматриваются следующие мероприятия по охране почв:

- устройство поверхностного водоотвода со строительной площадки в благоустроенные придорожные канавы;
- срезка растительного слоя почв и временное хранение его в буртах;
- восстановление поврежденных участков почвы на участке строительства.

18. описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства

Необходимо заключить договор с частным охранным предприятием на обеспечение охраны строительной площадки.

19. обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства

Заказчиком установлен директивный срок продолжительности благоустройства дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: Краснодарский край, г. Лабинск, ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122 - составляет 2 месяца.

20. перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на технологическое состояние и надежность таких зданий и сооружений

Зданий и сооружений, попадающих в зону влияния проектируемого объекта – нет. Мониторинг в процессе строительства не требуется.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

68/2-17 ПОС.ТЧ





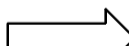









Строительный генеральный план М 1:500

Ведомость временных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Бытовые помещения строителей	
2	Биотуалеты	
3	Площадка для мойки колес автомашин	
4	Место для курения	
5	Место для отдыха	
6	Мусороконтейнеры для сбора бытовых отходов	
7	Площадка для сбора строительного мусора	



Условные обозначения:

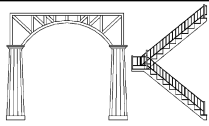
-  - существующие здания и сооружения
-  - временное инвентарное здание
-  - биотуалет
-  - пункт очистки (мойки) колес автотранспорта
-  - направление движения автотранспорта
-  - направление производства работ
-  - контейнер для бытовых отходов
-  - пожарный щит
-  - автосамосвал
-  - асфальтоукладчик
-  - каток асфальтовый
-  - автогрейдер
-  - место для отдыха
-  - место для отдыха

Согласовано
Имя и дата
Подпись и дата
Имя и должность

68/2-17 ПОС.ГЧ					
Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: г.Лыбинск, ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122					
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Крючков				
ГИП	Лойда				
Норм. контр.	Бочарова				
Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов				Стадия	Лист
Строительный генеральный план М1:500				П	1
				Листов	
				ООО "ПК"	

Разрешение		Обозначение		«Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении»	
68/2-17		68/2-17 ПОД			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
1	4	Текстовая часть Текстовая часть дополнена информацией о возвратных материалах и возвратных суммах.		4	

Согласовано:		Н. Контр.		Бочарова					
Изм. внес	Крючков			ООО «ПК»				Лист	Листов
Составил	Крючков							1	1
ГИП	Пойда								
Утв.	Пойда								



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: pcap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

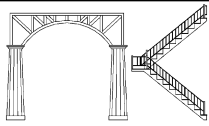
Проектная документация

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу
объектов капитального строительства»

68/2-17 ПОД

Том 4

2017 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

Проектная документация

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу
объектов капитального строительства»

68/2-17 ПОД

Том 4

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 7

Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3
68/2-17-ПОД	Пояснительная записка	
	1. Общие положения	
	2. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	
	3. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)	
	4. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	
	5. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений	
	6. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)	
	7. Расчеты и обоснования размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)	
	8. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения	
	9. Описание и обоснование методов защиты и	

Взам. инв. №.
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

68/2-17 - ПОД.ТЧ					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.	Крючков				
ГИП	Пойда				
Н.Контр.	Бочарова				
Пояснительная записка					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1		

Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3
	защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованных с владельцами этих сетей	
	10. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)	
	11. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещение и эвакуация (при необходимости)	
	12. Описание решений по вывозу и утилизации отходов	
	13. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)	
	14. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации	
	15. Сведения о наличии согласования с соответствующими органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса	
	16. Нормативно-технические документы	

Инов. № подл.	Взам. инв. №.
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ

1. Общие положения

1.1. Информация о заказчике и проектировщике

Заказчик – Администрация Лабинского городского поселения

Генпроектировщик – ООО «Проектная компания».

Разработчик раздела проекта ПОД – ООО «Проектная компания».

Генподрядная строительная организация - определяется на конкурсной основе.

Источник финансирования – собственные средства.

2. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства

Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (ПОД) разработан на основании:

- задания на проектирование;
- сметы на снос (демонтаж) объектов капитального строительства.

3. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)

Проектом организации работ предусмотрен демонтаж бортовых камней, бутовых фундаментов (подпорных стен из камня), асфальтобетонных покрытий земельных участков дворовых территорий, расположенных по адресу: г. Лабинск, ул.Мира №211/8, №211/7, ул. Некрасова №23, 21/1, 21/2, ул.Калинина №122.

Сейсмичность площадки – 7 баллов.

Демонтаж сооружений подпорных стен, расположенных на территории, производится без сохранения существующих фундаментов. Перечень проектируемых демонтажных работ представлен в таблице 1.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №.
--------------	----------------	---------------

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

68/2-17 - ПОД.ТЧ

Лист
3

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м ²	Строительный объем, м ³	Примечание
	Разборка бортовых камней на щебеночном основании		1423 п.м.	Демонтаж
	Разборка бутовых фундаментов (подпорных стен из камня)		39,6	Демонтаж
	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 5 см	405,2		Демонтаж

Возвратных материалов, годных для дальнейшего использования застройщиком, а так же возвратных сумм, уменьшающие размеры выделяемых заказчиком капитальных вложений, проектом не предусматриваются.

3.1. Характеристика объектов, подлежащих демонтажу

Разборка бортовых камней на щебеночном основании
 Разборка бутовых фундаментов (подпорных стен из камня)
 Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 5 см с помощью пневматических отбойных пневматических.

4. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства

К демонтажным работам следует приступать только после передачи площадки под строительство заказчиком подрядчику для производства работ и по окончании необходимых подготовительных мероприятий, которые предусматриваются проектом организации работ:

- устройство временного электроснабжения, освещения и временного водоснабжения (от существующих сетей);
- обеспечения строительной площадки первичными средствами пожаротушения в соответствии с ППБ-01-03;
- устройство площадки для мойки колес автотранспорта;

Инва. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ

- установка демонтажного оборудования.

Демонтируемые объекты предварительно тщательно обследуются с целью выявления технического состояния конструктивных элементов. По результатам обследования составляется акт. Целью обследования является уточнение данных о степени износа, объемах работ, подлежащих выполнению и разработка мероприятий по обеспечению безопасности труда и охране окружающей среды.

5. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений

До начала работ по сносу (демонтажу) ограждение участка производства работ должно быть проверено на наличие неогражденных участков и проемов. Ограждение опасных зон устанавливается за пределами опасной зоны работы строительных механизмов и зоны обрушения согласно СНиП 12-03-2001.

Проход людей в опасную зону должен быть надежно закрыт.

Для предупреждения людей об опасности выполнить установку предупредительных надписей и указателей. В непосредственной близости от сносимых зданий нет деревьев или кустарников требующих устройство защитного ограждения.

6. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)

Демонтаж сооружений выполнить механизированным способом без сохранения материалов. Метод обрушения применять не допускается.

Производство работ при демонтажных работах должно осуществляться по разработанному в соответствии с актом обследования ППР.

Проектом принят метод ликвидации конструкций дорожных покрытий, бортовых камней, подпорных стен. Конкретный способ ликвидации здания или сооружения указан в таблице 1.

Демонтаж дорожных покрытий решено выполнять при помощи отбойных пневматических молотков.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №.
--------------	----------------	---------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

68/2-17 - ПОД.ТЧ

Лист
5

При данном методе демонтажа дородные покрытия не используются повторно, а вывозятся в отвал на ближайший полигон ТБО. Расстояние от строительной площадки до полигона составляет не более 12 км.

Для разрушения крупных элементов следует применять ручной пневматический и электрифицированный инструмент. Погрузка строительного мусора и материалов производится экскаватором на автотранспорт (автосамосвалы грузоподъемностью 10 т) и вывозят со строительной площадки на полигон ТБО. Окончательно метод разборки отдельных участков и конструктивных элементов определяют с учетом результатов обследования и технико-экономическим расчетом в проекте производства работ.

Демонтажные работы предполагается выполнить бригадой рабочих в количестве 27 человек. Трудоемкость работ составляет 1104 чел/дней. Согласно трудоемкости продолжительность работ составит 42 дня.

7. Расчеты и обоснования размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)

В связи с отсутствием падения груза при разборке высотных конструкций опасные зоны не определяются.

8. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения

В процессе демонтажных работ по разборке дорожного покрытия отсутствует вероятность повреждения инженерной инфраструктуры. Особое внимание подземным инженерным коммуникациям уделить при устройстве дренажных колодцев.

9. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованных с владельцами этих сетей

Разработка защитных устройств и методов защиты сетей инженерно-технического обеспечения не требуется.

Инд. № подл.	Взам. инв. №.
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ

10. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)

До начала демонтажных работ бригадиры и рабочие должны быть проинструктированы по технике безопасности, ознакомлены с наиболее опасными моментами разборки: самопроизвольное обрушение элементов конструкций и падение вышерасположенных незакрепленных конструкций, материалов; движущиеся части строительных машин, передвигаемые ими предметы; острые кромки, углы, торчащие штыри; повышенное содержание в воздухе рабочей зоны пыли и вредных веществ; расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3м и более. Работники должны быть обеспечены касками, спецодеждой, инвентарем и инструментом.

Работы следует выполнять в светлое время суток.

10.1. Методы сноса

Дорожные покрытия разрушаются при помощи пневматического отбойного молотка. После разрушения строительный мусор грузится на автотранспорт с помощью оборудования «обратная лопата».

Тяжеловесные и крупногабаритные конструкции разрушаются навесным оборудованием экскаватора, отбойными молотками или выполняется их строповка и погрузка на автотранспорт с помощью автокрана.

10.2. Методы демонтажа

Разборка подпорных стен, бордюров производится ручным способом и с помощью ковша экскаватора. До подъема конструкцию необходимо отсоединить от всех постоянных креплений. Крепления оголяются при помощи отбойных молотков, резка креплений производится ручными дискофрезерными машинами. Подъем бетонных плит и погрузка их на автотранспорт выполняется при помощи ковша экскаватора.

Демонтаж сетей проложенных в траншее производится после отрывки траншей (вручную или экскаватором с ковшом 0,25м³), демонтажем с помощью ручного электрифицированного инструмента и подъемом на поверхность автокраном.

Материалы от разборки следует складировать только в местах, отведенных для этих целей и в количествах, определенных проектом производства работ.

Взам. инв. №.

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ

Лист

7

Предельный срок содержания образующихся отходов не должен превышать семи календарных дней.

Для строповки груза на крюк грузоподъемной машины должны назначаться стропальщики. Способы строповки грузов должны исключать возможность падения или скольжения застропованного груза. Установка (укладка) грузов на транспортные средства должна обеспечивать устойчивое положение груза при транспортировании и разгрузке. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ не допускаются строповка груза, находящегося в неустойчивом положении, а также исправление положения элементов строповочных устройств на приподнятом грузе, оттяжка груза при косом расположении грузовых канатов. Для обеспечения безопасности при производстве погрузочно-разгрузочных работ с применением грузоподъемного крана его владелец и организация, производящая работы, обязаны выполнять следующие мероприятия.:

- на месте производства работ не допускается нахождение лиц, не имеющих отношение к выполнению работ;

- не разрешается опускать груз на автомашину, а также поднимать груз при нахождении людей в кузове или в кабине автомашины.

Погрузочно-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами должны производиться с применением средств механизации и использованием средств индивидуальной защиты, соответствующих характеру выполнения работ.

При размещении автомобилей на погрузочно-разгрузочных площадках расстояние между автомобилями, стоящими друг за другом, должно быть не менее 1 м, а между автомобилями стоящими рядом – не менее 1,5м. Если автомобили устанавливают для погрузки или разгрузки вблизи здания, то между зданием и задним бортом автомобиля (или задней точкой свешиваемого груза) должен соблюдаться интервал не менее 0,5м. Расстояние между автомобилем и штабелем груза должно быть не менее 1м.

При разборке существующего сооружения осуществляются следующие мероприятия по соблюдению требований безопасности:

- создаются площадки для экскаваторов, обеспечивающие нормальную работу механизмов;

- демонтированная деталь убирается из зоны демонтажа;

- принимаются решения относительно средств строповки грузов;

Взам. инв. №.

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ

Лист

8

- при наличии большого количества пыли используются индивидуальные средства защиты, а также осуществляется пылеподавление методом орошения;
- работы по разборке выполняются под руководством инженеров, мастеров или специалистов с опытом работы по разборке (сносу), имеющих свидетельства о подготовке по охране здоровья и труда;
- работы по сносу могут выполняться только рабочими, достигшими 18-ти летнего возраста, а ручные работы – только рабочими мужского пола;
- к работам с пневматическими инструментами допускаются лица не моложе 21 года;
- на участках, где существует опасность обрушения, обеспечиваются специальные меры защиты рабочих от падающих обломков;
- рабочие площадки и дороги постоянно очищаются от обломков и мешающих предметов;
- лестницы, используемые для выполнения работ по демонтажу, должны иметь перила и быть свободными от обломков;
- лица, работающие в зоне производства демонтажных работ своевременно оповещаются о предстоящих мероприятиях и в случае необходимости документально ознакамливаются с особыми правилами поведения.

Котлованы и траншеи должны быть ограждены. На ограждениях в темное время суток должны быть выставлены световые сигналы (на проездах). В месте перехода через траншеи устанавливаются мостики шириной не менее 1м и с установкой бортовой доски.

Строительная площадка должна быть оборудована комплексом первичных средств пожаротушения – песок, лопаты, багры, огнетушители.

В целях соблюдения противопожарной безопасности объекта, сохранности существующих зданий, сооружений и механизмов должностные лица (мастер, прораб, начальник участка) обязаны:

- произвести инструктаж всех участвующих в выполнении работ лиц с регистрацией в специальном журнале;
- знать и точно выполнять правила пожарной безопасности, осуществлять контроль за соблюдением их всеми работающими при демонтаже;
- обеспечить наличие, исправное содержание и готовность к применению средств пожаротушения;

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №.
--------------	----------------	---------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

- обеспечить отключение после окончания рабочей смены всей системы электроснабжения строительной площадки, кроме дежурного освещения, освещения мест проходов, проездов территории строительной площадки;

- регулярно не реже одного раза в смену проверять противопожарное состояние объекта, временных зданий и сооружений, складов;

- обязательно знать пожарную опасность материалов и конструкций;

- установить перечень профессий, работники которых должны проходить обучение по программе пожарно-технического минимума.

Во всех пожароопасных помещениях должны быть вывешены инструкции, предупредительные надписи и плакаты о мерах пожарной безопасности, учитывающие особенности этих помещений, средств тушения и эвакуации людей. Курить на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью "Место для курения".

11. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещение и эвакуация (при необходимости)

Работы выполняются на участке, не огороженным защитным ограждением.

12. Описание решений по вывозу и утилизации отходов

Строительный мусор от разборки в зависимости от его вида должен соответствующим образом перерабатываться и утилизироваться. Неубранный с объекта строительный мусор загромождает строительную площадку, проходы, проезды. Материалы от разборки сортируются по видам и складываются в соответствующие контейнеры (пакеты) с целью их повторного использования.

Строительный мусор от разборки сооружений должен своевременно вывозиться в специально отведенные для утилизации места.

По завершению строительно-монтажных работ с территории строительной площадки должны быть убраны временные сооружения, оставшиеся материалы и конструкции.

13. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)

Инд. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по рекультивации и благоустройству земельных участков:

- разработка грунта во временный отвал;
- планировка площадок;
- устройство оснований из ПГС;
- устройство асфальтобетонного покрытия;
- установка бордюров.

14. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации

Все подземные сооружения и конструкции находящиеся на благоустраиваемой территории не извлекаются из земли.

15. Сведения о наличии согласования с соответствующими органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса

ПОД не предусматривает производство демонтажных работ путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным путем. Работы осуществляются поэлементной разборкой.

16. Нормативно-технические документы

1. СНиП 12-01-2004. Организация строительства.

Взам. инв. №.	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

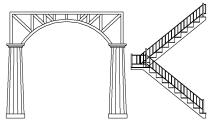
68/2-17 - ПОД.ТЧ

2. МДС 12-46.2008. Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ.
3. К СНиП 3.01.01-85*. Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства.
4. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
5. СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.
6. СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда в проектах организации строительства и проектах производства работ.
7. СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты.
8. СП 2.2.3.1384-03. Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.
9. СНиП 3.01.04-87. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов.
10. ППБ 01-03. Правила пожарной безопасности в Российской Федерации.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/2-17 - ПОД.ТЧ



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34
e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

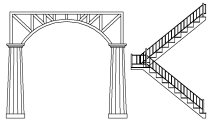
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11

**«Смета на строительство объектов капитального
строительства»**

Шифр: 68/2-17-СМ

2017 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»**

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст. Владимирская, пер. Советский, 16, тел. (918) 488-40-66, (86169) 3-22-34

e-mail: psap@mail.ru, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001

р/с 40702810630290004299 Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк» г.Краснодар, кор.счет № 3010181060000000602, БИК № 040349602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и
Северо-Кавказского округов»
Свидетельство № 0407.06-2010-2314019126-П-033 от 02.06.2015 г.**

Заказчик: Администрация Лабинского городского поселения

**«Благоустройство дворовой территории
многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу: г. Лабинск,
ул.Мира №211/8, №211/7, ул.Некрасова №23,
21/1, 21/2, ул.Калинина №122»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11

**«Смета на строительство объектов капитального
строительства»**

Шифр: 68/2-17-СМ

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

2017 г.

Пояснительная записка

Сметная документация по объекту «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении»

Руководством для составления сметной документации является МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

Для определения сметной стоимости применен базисно-индексный метод определения стоимости строительства, который основан на использовании системы текущих и прогнозных индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен.

Базисный уровень цен определен с использованием территориальных сметных нормативов Краснодарского края в редакции 2014г. (ТЕР-2001 ред.2014г.), действующими и внесенными в федеральный реестр сметных нормативов Приказом Минстроя России от 31.12.14 №937/пр

Текущий уровень цен принят по состоянию на 2 кв. 2017 г. согласно письму Минстроя России № 20618-ЕС/09 от 09.06.2017 с применением общего индекса к СМР до начисления лимитированных затрат (многоквартирные жилые дома – прочие) 6,09.

Стоимость ресурсов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, определена в текущем уровне цен по прайс-листам разных источников трех предложений цены (за исключением цены производителя) переводом ее в базисную цену $K=6,09$.

Дополнительные затраты, включенные в сводный сметный расчет:

- непредвиденные работы и затраты – 2% согласно МДС 81-35.2004 п.4.96, письмо Заказчика

- НДС 18% согласно МДС 81-35.2004 п.4.100 .

Сметная стоимость объекта составляет

В базисных ценах 2075,807 тыс. руб.

в текущих ценах 14917,165 тыс. руб.

Заказчик _____ Администрация Лабинского городского поселения Лабинского района
(наименование организации)

"Утвержден" « » _____ 2017 г.

Сводный сметный расчет в сумме 14917,165 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб.

_____ (ссылка на документ об утверждении)

« » _____ 2017 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

_____ (наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 2кв 2017

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 5. Благоустройство и озеленение территории							
1	05-01	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении	12393.789				12393.789
Итого по Главе 5. "Благоустройство и озеленение территории"			12393.789				12393.789
Итого по Главам 1-5			12393.789				12393.789
Глава 6. Временные здания и сооружения							
Итого по Главам 1-6			12393.789				12393.789
Глава 7. Прочие работы и затраты							
Итого по Главам 1-7			12393.789				12393.789
Глава 9. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
Итого по Главам 1-9			12393.789				12393.789

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Непредвиденные затраты							
2	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов социальной сферы - 2%	247.876				247.876
Итого "Непредвиденные затраты"			247.876				247.876
Налоги и обязательные платежи							
3	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 18%	2275.5				2275.5
Итого "Налоги и обязательные платежи"			2275.5				2275.5
Итого по сводному расчету			14917.165				14917.165

Руководитель проектной организации: _____ А.Г. Пойда

Заказчик _____ Администрация Лабинского городского поселения Лабинского района
(наименование организации)

"Утвержден" « » _____ 2017 г.

Сводный сметный расчет в сумме 2075,807 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм тыс. руб.

_____ (ссылка на документ об утверждении)

« » _____ 2017 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

_____ (наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 2001г

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 5. Благоустройство и озеленение территории							
1	05-01	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении	2035.105				2035.105
Итого по Главе 5. "Благоустройство и озеленение территории"			2035.105				2035.105
Итого по Главам 1-5			2035.105				2035.105
Глава 6. Временные здания и сооружения							
Итого по Главам 1-6			2035.105				2035.105
Глава 7. Прочие работы и затраты							
Итого по Главам 1-7			2035.105				2035.105
Глава 9. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
Итого по Главам 1-9			2035.105				2035.105

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Непредвиденные затраты							
3	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты для объектов социальной сферы - 2%	40.702				40.702
Итого "Непредвиденные затраты"			40.702				40.702
Налоги и обязательные платежи							
Итого "Налоги и обязательные платежи"							
Итого по сводному расчету			2075.807				2075.807

Руководитель проектной организации: _____ А.Г. Пойда

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

(наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 05-01

(объектная смета)

на строительство Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

(наименование объекта)

Сметная стоимость 12393789 руб.
Средства на оплату труда 62599 руб.
Расчетный измеритель единичной стоимости
Составлен(а) в ценах по состоянию на 2кв 2017г

№ пп	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.					Средства на оплату труда, руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Локальные сметы (расчеты)									
1	05-01-01	Устройство комплекса дренажных колодцев	1152581				1152581	7455	
2	05-01-02	Устройство покрытия проездов, тротуаров, детских, спортивныхи хоз. площадок	11241208				11241208	55144	
	Итого "Локальные сметы (расчеты)"		12393789				12393789	62599	
Налоги и обязательные платежи									
	Итого по объектной смете		12393789				12393789	62599	

Составил: _____ Помазанова В.Н.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

(наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 05-01

(объектная смета)

на строительство Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

(наименование объекта)

Сметная стоимость 2035105 руб.
Средства на оплату труда 62599 руб.
Расчетный измеритель единичной стоимости
Составлен(а) в ценах по состоянию на 2001г

№ пп	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.					Средства на оплату труда, руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Локальные сметы (расчеты)									
1	05-01-01	Устройство комплекса дренажных колодцев	189258				189258	7455	
2	05-01-02	Устройство покрытия проездов, тротуаров, детских, спортивных хоз. площадок	1845847				1845847	55144	
	Итого "Локальные сметы (расчеты)"		2035105				2035105	62599	
Налоги и обязательные платежи									
	Итого по объектной смете		2035105				2035105	62599	

Составил: _____ Помазанова В.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2017 г.

" _____ " _____ 2017 г.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 05-01-01
 (локальная смета)

на Устройство комплекса дренажных колодцев

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ЭП

Сметная стоимость строительных работ _____ 1152,581 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 7,455 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 807,49 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв 2017г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. земляные работы												
1	ТЕР01-01-009-23 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2 (во временный отвал) (1000 м3 грунта)	1,161877 <i>(17*(53,73+18,79+0,97)*0,9 3) / 1000</i>	3868,87	3868,87 472,06		4495		4495 548			
2	ТЕР01-02-057-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Доработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта) <i>(Прил. 1.12 п.3.187 Доработка вручную, зачистка dna и стенки с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2; ТЗ=1,2)</i>	0,874531 <i>(17*(73,49*0,07)) / 100</i>	1156,85 1156,85			1012	1012			184,8	161,61

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕР01-02-061-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта)	0,874531 <i>17*(73,49*0,07)/100</i>	532,77 532,77			466	466			88.5	77.4
5	ТЕР01-01-033-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (1000 м3 грунта)	0,946147 <i>17*(60,8-5,1443)/1000</i>	654.61 78,85	654.61 78,85		619		619 75			
6	ТЕР01-02-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 (100 м3 уплотненного грунта)	9,39012 <i>(17*55,236) / 100</i>	294,41 85,71	208,7 23,5		2765	805	1960 221		12.53	117.66
7	ТЕР01-01-014-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала излишки грунта) (1000 м3 грунта)	0,21573 <i>(17*(9,99+2,33+0,37)) / 1000</i>	6782,65 196,06	6579,98 800,9	6.61	1463	42	1419 173	2	31.32	6.76
8	ТССЦпг03-21-01-012 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км I класс груза (излишки грунта) (1 т груза)	377,5275 <i>17*(12,69*1,75)</i>	15.79	15.79		5961		5961			

Раздел 2. колодцы

переливная труба

9	ТЕР23-01-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство основания под трубопроводы: песчаного (10 м3 основания)	0,561 <i>(17*0,33) / 10</i>	1751,26 66,81	40,17 2,71	1644.28	982	37	23 2	922	10.2	5.72
10	ТЕР22-01-011-06 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 200 мм (1 км трубопровода) <i>20 539,42 = 210 201,32 - 1004 x 188,08 + 62,8 x (3,97 - 17 18)</i>	0,0425 <i>17*2,5/1000</i>	20539,42 4063,59	12850,82 1232,92	3625.01	873	173	546 52	154	489	20.78
11	ТССЦ-103-0190 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 219 мм, толщина стенки 6 мм (м)	42,5 <i>17*2,5</i>	224.4		224.4	9537			9537		
12	ТЕР22-03-001-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм (1 т фасонных частей) <i>16 855 55 = 24 241 41 - 1 x 7 385 86</i>	0,2482 <i>17*14,6/1000</i>	16855,55 3148,82	12787,62 1071,83	919.11	4184	782	3174 266	228	353.8	87.81

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТССЦ-507-2033 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода 200 мм, наружным диаметром 219 мм, толщиной стенки 6 мм (шт.)	17 17*1	291.94		291.94	4963			4963		
колодец отстойник												
14	ТЕР22-04-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих (10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца) $4\ 855,61 = 26\ 577,04 - 0,64 \times 5\ 128,74 - 1,33 \times 591,79 - 5,8 \times 604,83 - 9,6 \times 1\ 007,08 - 3,95 \times 1\ 133,15 + 0,0031 \times (3,97 - 17,18)$	0,816 $(17^*0,24^*2) / 10$	4855,61 746,23	3497,37 214,97	612.01	3962	609	2854 175	499	106.3	86.74
15	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III (скоба СК-1) (т)	0,3485 $17^*5^*4,1/1000$	5128.74		5128.74	1787			1787		
16	ТССЦ-403-0119 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1000 мм (м)	30,6 $17^*0,9^*2$	702.77		702.77	21505			21505		
17	ТЕР06-01-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство бетонной подготовки (плита для установки колодца) (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) $6\ 160,46 = 66\ 525,69 - 102 \times 591,79 + 0,2 \times (3,97 - 17,18)$	0,0221 $(17^*0,13) / 100$	6160,46 1126,8	2190,37 187,02	2843.29	136	25	48 4	63	180	3.98
18	ТССЦ-401-0007 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Бетон тяжелый, класс В20 (М250) (м3)	2,2542 $17^*0,13^*1,02$	718.23		718.23	1619			1619		
19	ТССЦ-201-0778 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Крышка колодца - индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т (т)	2,2474 $17^*(9,8+86+36,4)/1000$	10175.83		10175.83	22869			22869		
20	ТЕР46-03-013-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм (100 отверстий)	1,7 $(17^*10) / 100$	91,08 34,2	56.88		155	58	97		5	8.5
21	ТЕР46-03-013-14 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к расценке 46-03-013-01 (К=10) (100 отверстий) (уменьшение глубины ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	-1,7 $(-17^*10) / 100$	40,7 12,3	28.4		-69	-21	-48		1.8	-3.06
22	ТЕР09-05-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами (100 шт. болтов)	1,7 $(17^*10) / 100$	89,5 86,63	2.87		152	147	5		11.9	20.23

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ТССЦ-101-3137 прим Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	анкер клиновой ф10*100мм (шт.)	170 17*10	1.76		1.76	299			299		
колодец фильтрующий												
25	ТЕР23-03-001-07 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 2 м в сухих грунтах (10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца) 3 420,87 = 16 664,82 - 0,021 x 7 437,22 - 5,73 x 674,36 - 4 45 x 1 568 55 - 1 08 x 1 133 15	2,21 (17*(0,05*2+0,59*2+0,02)) / 10	3420,87 586,91	2039,83 112,91	794.13	7560	1297	4508 250	1755	80.62	178.17
26	ТССЦ-403-0118 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 700 мм (м)	10,2 17*0,3*2	604.83		604.83	6169			6169		
27	ТССЦ-403-0135 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 2000 мм (м)	30,6 17*0,9*2	1568.55		1568.55	47998			47998		
28	ТССЦ-403-8296 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Кольцо опорное КО-6 /бетон В15 (М200), объем 0,02 м3, расход ар-ры 1,10 кг/ (серия 3.900.1-14) (шт.)	17 17*1	64.14		64.14	1090			1090		
29	ТССЦ-101-2536 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Люки чугунные тяжелые (шт.)	17 17*1	586.04		586.04	9963			9963		
30	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство бетонной подготовки (отмостка) (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 6 160,46 = 66 525,69 - 102 x 591,79 + 0,2 x (3,97 - 17,18)	0,085 (17*0,5) / 100	6160,46 1126,8	2190,37 187,02	2843.29	524	96	186 16	242	180	15.3
31	ТССЦ-401-0004 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, класс В10 (М150) (м3)	8,67 17*0,5*1,02	630.5		630.5	5466			5466		
32	ТЕР23-04-001-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство фильтрующего основания щебеночного (100 м3 фильтрующего основания)	0,4811 (17*2,83) / 100	17508,75 258,79	343,91 41,43	16906.05	8423	125	165 20	8133	41.34	19.89
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах							176928	5653	26012 1802	145263		807.49
Накладные расходы							7881					
Сметная прибыль							4449					
Итого по смете:												
Итого							189258					807.49
В том числе:												

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы						145263					
	Машины и механизмы						26012					
	ФОТ						7455					
	Накладные расходы						7881					
	Сметная прибыль						4449					
	ВСЕГО по смете						189258					807.49
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
	Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						176928	5653	26012 1802	145263		807.49
	Накладные расходы						7881					
	Сметная прибыль						4449					
	Итого по смете:											
	Итого						189258					807.49
	индекс изменения сметной стоимости строительства 2кв 2017г (письмо Минстроя России № 20618-ес/09 от 09.06.2017) 189 258 * 6,09						1152581					
	Справочно, в базисных ценах:											
	Материалы						145263					
	Машины и механизмы						26012					
	ФОТ						7455					
	Накладные расходы						7881					
	Сметная прибыль						4449					
	ВСЕГО по смете						1152581					807.49

Составил: _____ Помазанова В.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____" _____ 2017 г.

"_____" _____ 2017 г.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23,
ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 05-01-02
(локальная смета)

на Устройство покрытия проездов, тротуаров, детских, спортивных и хоз. площадок

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ЭП

Сметная стоимость строительных работ _____ 11241,208 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 55,144 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 6909,21 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв 2017г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. демонтажные и подготовительные работы												
1	ТЕРп68-14-2 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании (100 м)	14,23 1423 / 100	795,78 351,04	444,74 49,47		11324	4995	6329 704		52.63	748.92
2	ТЕР46-04-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разборка: бутовых фундаментов (подпорные стены из камня) (1 м3)	39,6 165*0,4*0,6	150,21 57,11	93,1 10,74		5948	2262	3686 425		8.35	330.66
3	ТЕРп68-13-2 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических (1000 м2)	0,4052 405,2 / 1000	1476,25 385,26	1090,99 121,36		598	156	442 49		57.76	23.4

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТССЦпг01-01-01-043 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза)	266,7336 <i>0,043*1423*2,4+39,6*1,8+405*0,05*2,4</i>	3.7			987					
5	ТССЦпг03-21-01-013 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза (1 т груза)	266.7336	16.3	16.3		4348		4348			
Раздел 2. покрытие тип 1												
6	ТЕР01-01-030-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (во временный отвал) (1000 м3 грунта)	0,0564 <i>(376*0,15) / 1000</i>	798.52	798,52 96,19		45		45 5			
9	ТЕР01-01-030-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (во временный отвал) (1000 м3 грунта)	0,1316 <i>(376*0,35) / 1000</i>	933.57	933,57 112,46		123		123 15			
12	ТЕР01-01-014-04 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 1 (из временного отвала) (1000 м3 грунта)	0.0564	5336,55 153,93	5177,66 630,21	4.96	301	9	292 36		24.59	1.39
13	ТЕР01-01-014-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала) (1000 м3 грунта)	0.1316	6782,65 196,06	6579,98 800,9	6.61	893	26	866 105	1	31.32	4.12
14	ТССЦпг03-21-01-013 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта) (1 т груза)	309,26 <i>56,4*1,4+131,6*1,75</i>	16.3	16.3		5041		5041			
15	ТЕР01-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера)	0,376 <i>376 / 1000</i>	28.04	28,04 3,38		11		11 1			
16	ТЕР01-02-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см (1000 м3 уплотненного грунта)	0,094 <i>(376*0,25) / 1000</i>	1257.82	1257,82 149		118		118 14			

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТЕР01-02-003-07 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-003-01 (К=3) (1000 м3 уплотненного грунта) <i>(на последующие проходы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3))</i>	0,094 <i>(376*0,25) / 1000</i>	501,78	501,78 52,86		47		47 5			
18	ТЕР01-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (по отметкам) (1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера) <i>(Прил. 1.12 п.3.80 Окончательная планировка поверхности бульдозерами по нивелировочным отметкам ЭМ=1,34 к расх.; ЗПМ=1,34; ТЗМ=1,34)</i>	0,376 <i>376 / 1000</i>	37,57	37,57 4,53		14		14 2			
19	ТЕР27-04-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси (100 м3 материала основания (в плотном теле)) <i>2 153,46 = 2 245,93 + 7 * (3,97 - 17,18)</i>	1,128 <i>(376*0,3) / 100</i>	2153,46 101,08	2024,59 144,55	27,79	2429	114	2284 163	31	15,72	17,73
20	ТССЦ-408-0206 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Смесь песчано-гравийная несортированная речная (м3)	137,616 <i>112,8*1,22</i>	114,61		114,61	15772			15772		
72	ТЕР27-04-003-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей: непрерывной гранулометрии С-4 и С-6, однослойных толщиной 15 см (1000 м2 основания или покрытия) <i>2 442,73 = 2 772,98 + 25 * (3,97 - 17,18)</i>	0,376 <i>376 / 1000</i>	2442,73 203,22	2140,26 215,15	99,25	918	76	805 81	37	29,71	11,17
22	ТССЦ-408-0200 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Смесь песчано-гравийная природная (м3)	76,7	136,52		136,52	10471			10471		
23	ТЕР27-06-020-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (1000 м2 покрытия) <i>2 813,82 = 60 264,74 - 96,6 * 594,73</i>	0,376 <i>376 / 1000</i>	2813,82 295,68	2213,01 201,87	305,13	1058	111	832 76	115	38,3	14,4
24	ТССЦ-410-0006 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (т)	36,32	581,93		581,93	21136			21136		

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	ТЕР27-06-021-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (K=2) (1000 м2 покрытия) 5,87 = 7 202,10 - 12,1 x 594,73 (увеличение толщины ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	0,376 376 / 1000	11,74 1,38	4.4	5.96	4	1	2	1	0.18	0.07
26	ТССЦ-410-0006 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (т)	36.32	581.93		581.93	21136			21136		
Раздел 3. покрытие тип 2												
27	ТЕР27-06-026-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Розлив вяжущих материалов (СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. п.12.3.2) (1 т) 42 19 = 2 374 94 - 1 03 x 2 264 81	1,686825 0,25*6747,3/1000	42.19	42,19 5,48		71		71 9			
28	ТССЦ-101-1556 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 (т)	1.737	2123.75		2123.75	3689			3689		
29	ТЕР27-03-004-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: без применения укладчиков асфальтобетона (100 т смеси) 2 805 94 = 54 526 02 - 101 x 512 08	8,366652 (6747,3*(99,2+12,4*2)/1000) / 100	2805,94 480,49	2126,86 229,32	198.59	23476	4020	17795 1919	1661	62.24	520.74
30	ТССЦ-410-0006 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (т)	845	581.93		581.93	491731			491731		
Раздел 4. покрытие тип 3												
31	ТЕР01-01-030-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (во временный отвал) (1000 м3 грунта)	0,05274 (351,6*0,15) / 1000	798.52	798,52 96,19		42		42 5			
34	ТЕР01-01-014-04 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 1 (из временного отвала) (1000 м3 грунта)	0.05274	5336,55 153,93	5177,66 630,21	4.96	281	8	273 33		24.59	1.3

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТССЦпг03-21-01-013 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта) (1 т груза)	73,836 52,74*1,4	16.3	16.3		1204		1204			
36	ТЕР01-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера)	0,3516 351,6 / 1000	28.04	28,04 3,38		10		10 1			
37	ТЕР01-02-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см (1000 м3 уплотненного грунта)	0,0879 (351,6*0,25) / 1000	1257.82	1257,82 149		111		111 13			
38	ТЕР01-02-003-07 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-003-01 (К=3) (1000 м3 уплотненного грунта) (на последующие проходы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расч.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расч.; ТЗ=3; ТЗМ=3))	0,0879 (351,6*0,25) / 1000	501.78	501,78 52,86		44		44 5			
39	ТЕР01-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (по отметкам) (1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера) (Прил. 1.12 п.3.80 Окончательная планировка поверхности бульдозерами по нивелировочным отметкам ЭМ=1,34 к расч.; ЗПМ=1,34; ТЗМ=1,34)	0,3516 351,6 / 1000	37.57	37,57 4,53		13		13 2			
73	ТЕР27-04-003-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей: непрерывной гранулометрии С-4 и С-6, однослойных толщиной 15 см (1000 м2 основания или покрытия) (2 442,73 = 2 772,98 + 25 * (3,97 - 17,18))	0,3516 351,6 / 1000	2442,73 203,22	2140,26 215,15	99.25	859	71	753 76	35	29.71	10.45
41	ТССЦ-408-0200 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Смесь песчано-гравийная природная (м3)	71.724	136.52		136.52	9792			9792		
42	ТЕР27-06-020-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (1000 м2 покрытия) (2 813,82 = 60 264,74 - 96,6 * 594,73)	0,3516 351,6 / 1000	2813,82 295,68	2213,01 201,87	305.13	989	104	778 71	107	38.3	13.47
43	ТССЦ-410-0006 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (т)	33.96	581.93		581.93	19762			19762		

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	ТЕР27-06-021-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (К=2) (1000 м2 покрытия) 5,87 = 7 202,10 - 12,1 x 594,73 (увеличение толщины ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	0,3516 351,6 / 1000	11,74 1,38	4.4	5.96	4		2	2	0.18	0.06
45	ТССЦ-410-0006 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (т)	8.509	581.93		581.93	4952			4952		
Раздел 5. покрытие тип 4												
46	ТЕР01-01-030-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (во временный отвал) (1000 м3 грунта)	0,83436 (5562,4*0,15) / 1000	798.52	798,52 96,19		666		666 80			
49	ТЕР01-01-030-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (во временный отвал) (1000 м3 грунта)	0,500616 (5562,4*0,09) / 1000	933.57	933,57 112,46		467		467 56			
52	ТЕР01-01-014-04 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 1 (из временного отвала) (1000 м3 грунта)	0.83436	5336,55 153,93	5177,66 630,21	4.96	4453	128	4320 526	5	24.59	20.52
53	ТЕР01-01-014-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала) (1000 м3 грунта)	0.500616	6782,65 196,06	6579,98 800,9	6.61	3396	98	3294 401	4	31.32	15.68
54	ТССЦпр03-21-01-013 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта) (1 т груза)	2043,384 834,36*1,4+500,16*1,75	16.3	16.3		33307		33307			
55	ТЕР01-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера)	5,5624 5562,4 / 1000	28.04	28,04 3,38		156		156 19			
56	ТЕР01-02-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см (1000 м3 уплотненного грунта)	1,3906 (5562,4*0,25) / 1000	1257.82	1257,82 149		1749		1749 207			

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
57	ТЕР01-02-003-07 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-003-01 (К=3) (1000 м3 уплотненного грунта) <i>(на последующие проходы ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3))</i>	1,3906 <i>(5562,4*0,25) / 1000</i>	501.78	501,78 52,86		698		698 74			
58	ТЕР01-01-036-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (по отметкам) (1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера) <i>(Прил.1.12 п.3.80 Окончательная планировка поверхности бульдозерами по нивелировочным отметкам ЭМ=1 34 к расх.; ЗПМ=1 34; ТЗМ=1 34)</i>	5,5624 <i>5562,4 / 1000</i>	37.57	37,57 4,53		209		209 25			
59	ТЕР27-07-002-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (100 м2 дорожек и тротуаров) <i>504,26 = 3 833,55 - 17,4 * 189,82 + 2 * (3,97 - 17,18)</i>	55,624 <i>5562,4 / 100</i>	504,26 178,17	318,15 26,85	7.94	28049	9911	17697 1494	441	26.24	1459.57
60	ТЕР27-07-002-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (К=8) (100 м2 дорожек и тротуаров) <i>15,15 = 299,88 - 1,5 * 189,82</i> <i>(увеличение толщины ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8))</i>	55,624 <i>5562,4 / 100</i>	121,2 29,36	91,84 6,16		6742	1633	5109 343		4.32	240.3
61	ТССЦ-408-0200 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Смесь песчано-гравийная природная (м3)	1635,4 <i>967,9+667,5</i>	136.52		136.52	223265			223265		
62	ТЕР27-07-006-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см (1000 м2) <i>2 786,60 = 2 798,76 + 0,92 * (3,97 - 17,18)</i>	5,5624 <i>5562,4 / 1000</i>	2786,6 136,93	2646,02 80,76	3.65	15500	762	14718 449	20	18.58	103.35
63	ТССЦ-101-1556 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 (т)	3.616	2123.75		2123.75	7679			7679		
64	ТССЦ-410-0006 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б (т)	537,32784 <i>96,6*5562,4/1000</i>	581.93		581.93	312687			312687		
Раздел 6. установка бордюров												
65	ТЕР01-02-057-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (во временный отвал) отвал (100 м3 грунта)	2,103046 <i>((2261,1*0,25*0,2+1736,6*0,28*0,2)) / 100</i>	964,04 964,04			2027	2027			154	323.87

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
66	ТЕР01-01-014-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала) (1000 м3 грунта)	0.210305	6782,65 196,06	6579,98 800,9	6.61	1426	41	1384 168	1	31.32	6.59
67	ТССЦпг03-21-01-013 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта) (1 т груза)	368,03375 210,305*1,75	16.3	16.3		5999		5999			
68	ТЕР27-02-010-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (100 м бортового камня)	17,366 1736,6 / 100	4869,35 516,58	94,68 7,07	4258.09	84561	8971	1644 123	73946	76.08	1321.21
69	ТССЦ-403-8021 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Камни бортовые БР 100.30.15 /бетон В30 (М400), объем 0,043 м3/ (ГОСТ 6665-91) (шт.)	1737	81.21		81.21	141062			141062		
70	ТЕР27-02-010-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (100 м бортового камня) $4 \times 280,20 = 4 \times 869,35 + 5,9 \times (579,95 - 674,36) + 0,06 \times (263,72 - 799,15)$	22,611 2261,1 / 100	4280,2 516,58	94,68 7,07	3668.94	96780	11680	2141 160	82959	76.08	1720.24
71	ТССЦ-403-8023 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91) (шт.)	2261	44.99		44.99	101722			101722		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах							1732352	47204	139939 7940	1544222		6909.21
Накладные расходы							72306					
Сметная прибыль							41189					
Итого по смете:												
Итого							1845847					6909.21
В том числе:												
Материалы							1544222					
Машины и механизмы							139939					
ФОТ							55144					
Накладные расходы							72306					
Сметная прибыль							41189					
ВСЕГО по смете							1845847					6909.21
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах							1732352	47204	139939 7940	1544222		6909.21
Накладные расходы							72306					
Сметная прибыль							41189					
Итого по смете:												
Итого							1845847					6909.21

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	индекс изменения сметной стоимости строительства 2кв 2017г (письмо Минстроя России № 20618-ес/09 от 09.06.2017)						11241208						
	1 845 847 * 6,09												
	Справочно, в базисных ценах:												
	Материалы						1544222						
	Машины и механизмы						139939						
	ФОТ						55144						
	Накладные расходы						72306						
	Сметная прибыль						41189						
	ВСЕГО по смете						11241208						6909.21

Составил: _____ Помазанова В.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

Устройство комплекса дренажных колодцев

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. земляные работы				
1	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2 (во временный отвал)	1000 м3 грунта	1,161877 $(17*(53,73+18,79+0,97)*0,93) / 1000$	
2	Доработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,874531 $(17*(73,49*0,07)) / 100$	
4	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,874531 $17*(73,49*0,07)/100$	
5	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,946147 $17*(60,85,1443)/1000$	
6	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3 уплотненног о грунта	9,39012 $(17*55,236) / 100$	
7	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала излишки грунта)	1000 м3 грунта	0,21573 $(17*(9,99+2,33+0,37)) / 1000$	
8	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км I класс груза (излишки грунта)	1 т груза	377,5275 $17*(12,69*1,75)$	
Раздел 2. колодцы				
переливная труба				
9	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания	0,561 $(17*0,33) / 10$	
10	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 200 мм	1 км трубопрово да	0,0425 $17*2,5/1000$	
11	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 219 мм, толщина стенки 6 мм	м	42,5 $17*2,5$	
12	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм	1 т фасонных частей	0,2482 $17*14,6/1000$	
13	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода 200 мм, наружным диаметром 219 мм, толщиной стенки 6 мм	шт.	17 $17*1$	
колодец отстойник				

1	2	3	4	5
14	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: сухих	10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	0,816 (17*0,24*2) / 10	
15	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III (скоба СК-1)	т	0,3485 17*5*4,1/1000	
16	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1000 мм	м	30,6 17*0,9*2	
17	Устройство бетонной подготовки (плита для установки колодца)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0221 (17*0,13) / 100	
18	Бетон тяжелый, класс В20 (М250)	м3	2,2542 17*0,13*1,02	
19	Крышка колодца - индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	2,2474 17*(9,8+86+36,4)/1000	
20	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	1,7 (17*10) / 100	
21	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к расценке 46-03-013-01 (К=10)	100 отверстий	-1,7 (-17*10) / 100	
22	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами	100 шт. болтов	1,7 (17*10) / 100	
24	анкер клиновой ф10*100мм	шт.	170 17*10	
колодец фильтрующий				
25	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 2 м в сухих грунтах	10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	2,21 (17*(0,05*2+0,59*2+0,02)) / 10	
26	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 700 мм	м	10,2 17*0,3*2	
27	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 2000 мм	м	30,6 17*0,9*2	
28	Кольцо опорное КО-6 /бетон В15 (М200), объем 0,02 м3, расход ар-ры 1,10 кг/ (серия 3.900.1-14)	шт.	17 17*1	
29	Люки чугунные тяжелые	шт.	17 17*1	
30	Устройство бетонной подготовки (отмостка)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,085 (17*0,5) / 100	
31	Бетон тяжелый, класс В10 (М150)	м3	8,67 17*0,5*1,02	
32	Устройство фильтрующего основания щебеночного	100 м3 фильтрующего основания	0,4811 (17*2,83) / 100	

1

2

3

4

5

Составил: _____ Помазанова В.Н.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, 21/2, ул. Некрасова 21/1, ул. Некрасова, 23, ул. Мира, 211/8, ул. Мира, №211/7, ул. Калинина №122 в Лабинском городском поселении

Устройство покрытия проездов, тротуаров, детских, спортивных и хоз. площадок

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. демонтажные и подготовительные работы				
1	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м	14,23 1423 / 100	
2	Разборка: бутовых фундаментов (подпорные стены из камня)	1 м3	39,6 165*0,4*0,6	
3	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,4052 405,2 / 1000	
4	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	266,7336 0,043*1423* 2,4+39,6*1,8 +405*0,05*2, 4	
5	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза	1 т груза	266.7336	
Раздел 2. покрытие тип 1				
6	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (во временный отвал)	1000 м3 грунта	0,0564 (376*0,15) / 1000	
9	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (во временный отвал)	1000 м3 грунта	0,1316 (376*0,35) / 1000	
12	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 1 (из временного отвала)	1000 м3 грунта	0.0564	
13	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала)	1000 м3 грунта	0.1316	
14	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта)	1 т груза	309,26 56,4*1,4+131 ,6*1,75	
15	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	1000 м2 спланирова нной поверхности за 1 проход бульдозера	0,376 376 / 1000	
16	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см	1000 м3 уплотненног о грунта	0,094 (376*0,25) / 1000	

1	2	3	4	5
17	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-003-01 (К=3)	1000 м3 уплотненног о грунта	0,094 (376*0,25) / 1000	
18	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (по отметкам)	1000 м2 спланирова нной поверхности за 1 проход бульдозера	0,376 376 / 1000	
19	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси	100 м3 материала основания (в плотном теле)	1,128 (376*0,3) / 100	
20	Смесь песчано-гравийная несортированная речная	м3	137,616 112,8*1,22	
72	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей: непрерывной granulометрии С-4 и С-6, однослойных толщиной 15 см	1000 м2 основания или покрытия	0,376 376 / 1000	
22	Смесь песчано-гравийная природная	м3	76.7	
23	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	0,376 376 / 1000	
24	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	36.32	
25	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (К=2)	1000 м2 покрытия	0,376 376 / 1000	
26	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	36.32	
Раздел 3. покрытие тип 2				
27	Розлив вяжущих материалов (СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. п.12.3.2)	1 т	1,686825 0,25*6747,3/ 1000	
28	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т	1.737	
29	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: без применения укладчиков асфальтобетона	100 т смеси	8,366652 (6747,3*(99, 2+12,4*2)/10 00) / 100	
30	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	845	
Раздел 4. покрытие тип 3				
31	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (во временный отвал)	1000 м3 грунта	0,05274 (351,6*0,15) / 1000	
34	Разработка грунта с погрузкой на автомобилю-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 1 (из временного отвала)	1000 м3 грунта	0.05274	

1	2	3	4	5
35	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта)	1 т груза	73,836 52,74*1,4	
36	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	1000 м2 спланирова нной поверхности за 1 проход бульдозера	0,3516 351,6 / 1000	
37	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см	1000 м3 уплотненног о грунта	0,0879 (351,6*0,25) / 1000	
38	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-003-01 (K=3)	1000 м3 уплотненног о грунта	0,0879 (351,6*0,25) / 1000	
39	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (по отметкам)	1000 м2 спланирова нной поверхности за 1 проход бульдозера	0,3516 351,6 / 1000	
73	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей: непрерывной гранулометрии С-4 и С-6, однослойных толщиной 15 см	1000 м2 основания или покрытия	0,3516 351,6 / 1000	
41	Смесь песчано-гравийная природная	м3	71.724	
42	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3	1000 м2 покрытия	0,3516 351,6 / 1000	
43	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	33.96	
44	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 (K=2)	1000 м2 покрытия	0,3516 351,6 / 1000	
45	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	8.509	

Раздел 5. покрытие тип 4

46	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 (во временный отвал)	1000 м3 грунта	0,83436 (5562,4*0,15) / 1000	
49	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (во временный отвал)	1000 м3 грунта	0,500616 (5562,4*0,09) / 1000	
52	Разработка грунта с погрузкой на автомобилю-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 1 (из временного отвала)	1000 м3 грунта	0.83436	
53	Разработка грунта с погрузкой на автомобилю-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала)	1000 м3 грунта	0.500616	

1	2	3	4	5
54	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта)	1 т груза	2043,384 834,36*1,4+5 00,16*1,75	
55	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.)	1000 м2 спланирова нной поверхности за 1 проход бульдозера	5,5624 5562,4 / 1000	
56	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см	1000 м3 уплотненног о грунта	1,3906 (5562,4*0,25) / 1000	
57	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-003-01 (К=3)	1000 м3 уплотненног о грунта	1,3906 (5562,4*0,25) / 1000	
58	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.) (по отметкам)	1000 м2 спланирова нной поверхности за 1 проход бульдозера	5,5624 5562,4 / 1000	
59	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м2 дорожек и тротуаров	55,624 5562,4 / 100	
60	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (К=8)	100 м2 дорожек и тротуаров	55,624 5562,4 / 100	
61	Смесь песчано-гравийная природная	м3	1635,4 967,9+667,5	
62	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками типа «VOGELE» малых типоразмеров толщиной слоя 4 см	1000 м2	5,5624 5562,4 / 1000	
63	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т	3.616	
64	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	537,32784 96,6*5562,4/ 1000	

Раздел 6. установка бордюров

65	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (во временный отвал) отвал	100 м3 грунта	2,103046 ((2261,1*0,2 5*0,2+1736,6 *0,28*0,2)) / 100	
66	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2 (из временного отвала)	1000 м3 грунта	0.210305	
67	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза(излишки грунта)	1 т груза	368,03375 210,305*1,75	
68	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	17,366 1736,6 / 100	
69	Камни бортовые БР 100.30.15 /бетон В30 (М400), объем 0,043 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	1737	

1	2	3	4	5
70	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	22,611 2261,1 / 100	
71	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	2261	

Составил: _____ Помазанова В.Н.